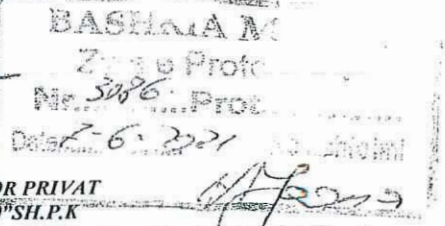


D.T.I.M.P
07.06.2021



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E PËRMBARUESVE GJYQËSOR PRIVAT
ZYRA PERMBARIMORE SHOQERIA "TABAKU-2010" SH.P.K



Adresa: Lagj.7 Rr "Florësha Myteveli" Pall.1 Kati 2^e Zyra Nr.5 Korçe Tel-0684013602 E-mail:petrit_tabaku@yahoo.com

Nr.12-12 Regj

Korçë, sot më dt.31.05.2021

V E N D I M (PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)

Drejtuar: (debitorit) Viktoror Myftaraga banues në fshatit Strelce - Korçe

(higjekues) Viktoror Myftaraga banues në fshatit Strelce - Korçe

Per djeni: (kreditorit) Shoqeria "Agrokredit" ShA-Tirane

Baza ligjore: Neni 568 K.Pr.Civile

Unë, Petrit Tabaku, me detyrën e përmbartuesit gjyqësor, pranë Shoqërisë së Përmbartimit Privat "TABAKU-2010" SHPK, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Nr.1400 Prot, të lëshuar më datë.20.12.2011 prej Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçe, kam vënë në ekzekutim këtë urdhër, duke regjistruar në dosjen përmbartimore Nr.12-12 Regj, Datë.16.07.2012 kërkesën e kreditorit Shoqeria "FAF" SHA Tirane, ndaj debitort Viktor Myftaraga, në lidhje me Titullin Ekzekutiv: Kontrate huaje dhe hipoteke Nr.2428 Rep, Nr.1406 Kol, Datë.05.07.2006.

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA

Se debitori nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbartin kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbartuesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 të Kodit të Procedurës Civile, si edhe nenit 37 (pikat b.c) te Ligjit Nr.26/2019 "Për Shërbimin Përmbartimor Gjyqësor Privat" bëj këtë

SHPALLJE

Për shitjen në ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:

- Lloji i pronës: Truall + Ndertese me sip.200 m², nga e cila 96 m² ndertese, me Nr.Pas.35/37, Vol-11, Fq-166, ZK-2445, ne pronesi te hipotekuesit Viktor Ethem Myftaraga dtl.21.04.1961, regjistruar prane ASHK, Drejtoria Vendore Korçe.
- Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë : inskriptuar, si garanci për të realizuar detyrimin ndaj Agrokredit Sh A -Tirane, në zbatim te Kontratës së huas me Nr.2428 Rep, Nr.1406 Kol, Datë.05.07.2006.

1.E cili është në pronësi të hipotekuesit Viktor Ethem Myftaraga dtl.21.04.1961,regjistruar pranë ASHK,Drejtoria Vendore Korçe.

2.Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë tregohen në:

- "Kontratën e Hipotekimit Nr.2428 Rep, Nr.1406 Kol, Datë.05.07.2006,inskriptuar si garanci për "Agrokredit"SHA si kredidhënës i shumës prej 500.000 lekë në dobi të kredimarrëses (Viktor Myftaraga).

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

INFORMUAR SE

- a) Çmimi i sendit të paluajshëm që shitet ka vlerën në shumën prej **724.000 lekë** (shtateqind e njezet e kater mijë lekë,apo konvertuar me kursin e këmbimit ditor në ditën e kryerjes së shitjes (në euro).
- b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi pare i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve pranë Shoqërisë Së Përmbarrimit Privat "TABAKU-2010" SHPK, e cila gjendet në adresën:
LAGJ.7 RR."FLORESHA MYTEVELI" PALL.1 KATI 2 TE ZYRA NR.5 KORÇË
- c) Ankandi i pare për shitjen e sendit të paluajshëm shpallet sot dt.31.05.2021 dhe do të qëndrojë i publikuar deri me datë.**14.06.2021 ora 16.00.**
- d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15-ditor dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit te pare do të kryhet në datën.**14.06.2021** duke u mbyllur në orën **16.00** me mbarimin e orarit zyrtar.

Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë bankare të Shoqërisë së Përmbarrimit Privat "TABAKU-2010" SHPK ,me (NUIS) **L43804002M**,pranë Raiffeisen Bank Sha në Nr. e Llogarisë.**Iban-AL94202410030000000061037739.**

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË

- Bashkia Maliq
- Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Korçë
- Adresen e sendit të paluajshëm që shitet: Fshatin Libonik Korçë
- Per 5 dite me radhe ne dy gazeta me tirashin me te madh
- Zyrat e Shoqërisë së Përmbarrimit "TABAKU-2010" SHPK.

PERMBARUESI GJYQESOR

Petrit Tabaku

