



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

BAE AM  
4683...P...  
11.09.2023  
Hijena

Nr. 2016720 /16 Prot

-S.T.I.M.P  
- 11.09.2023

Tiranë, më 27.07.2023

**Lënda** : Dërgohet – Shpallje Ankandi të Trete Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm

**Drejtuar** : Njesia administrative Pojan/Korce

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr 2016720 /14 Prot, Datë 27.07.2023 për shpalljen e ankandit të Trete për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

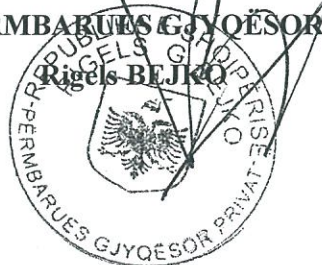
Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 30- ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSOR



Nr. 116 Prot  
07.13.09.2023

REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 2016720 /14 Prot

Tiranë, më 27.07.2023

**SHPALLJE**

**(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKANDIN III)**

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbaruese Gjyqësore Private, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Nr.41-2009-331-(496) Prot datë 01/07/2009 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korce kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania Shpk , zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q, E-Mail:info@adca.al; Tel:+355 682097137 ndaj debitorit, në lidhje me titullin ekzekutiv “Kontrate Huaje date 14.02.2006”..Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara procedurale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 567 të Kodit të Procedurës Civile, më datë **26.06.2023** kreu shpalljen për shitjen e sendit të paluajtshëm të sekuestruar. Procedura e zhvillimit të ankandit vazhdoi 30 - ditë dhe përfundoi me mbarimin e orarit zyrtar të datës **27.07.2023**

Nga procedura e zhvillimit të ankandit si edhe nga procesverbali i datës **27.07.2023** të zhvillimit të tij,

**KONSTATOVA**

Se në të gjithë afatin 30 - ditor të mbajtjes së afishimit të shitjes së sendit të paluajtshëm, ashtu si edhe në ditën përfundimtare të zhvillimit të tij, nuk u paraqit asnjë ofertë apo ofertues, i cili do të paraqitej si blerës i mundshëm i këtij objekti të përcaktuar me një çmim fillestar per:

-Are nr.pasurie 214/29 ,Zona Kadastrale 2952,Vol.3 ,Fq,219 ,Siperfaqe Totale 1184 m2  
●Në vlerën 385,112.0 (Treqind e tetedhjetë e pese mijë e njeqind e dymbedhjetë ) LEKE

Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korce

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 dhe 577 të Kodit të Procedurës Civile, si dhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përbarimor Gjyqësor Privat” bëj këtë

**SHPALLJE**

1. Për shitjen ne ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:

-Are nr.pasurie 214/29 ,Zona Kadastrale 2952,Vol.3 ,Fq,219 ,Siperfaqe Totale 1184 m2

2.E cila është në pronësi të - Jani Syrja Malelli 15/11/1964 (Zvezde Komuna Pojan Korce) Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

**INFORMUAR SE**

a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:

-Are nr.pasurie 214/29 ,Zona Kadastrale 2952,Vol.3 ,Fq,219 ,Siperfaqe Totale 1184 m2

●Në vlerën 68,770 (Gjashtedhjetë e tete mijë e shtateqind e shtatedhjetë)LEKE

Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës së Përbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË

b) Ankandi III për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më date **28.08.2023**

c) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 30 - ditor dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën **28.08.2023** duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.

d) Secili ofertues duhet të depozitojë bashke me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

**KJO SHPALLJE AFISHOHET NË:** Njesia administrative Pojan/Korce, Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Korce Adresën e sendit të paluajtshëm që shitet ne Zvezde ,Maliq , Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.**  
**PËRMBARUES GJYQËSORË**

Rigels BEJKO

