BASHKIA MALIQ
Nr. 5228 Prot
Data 11.10.2022

- M. Ad. Pogon
- S.T.I.M. PV
- 11.10.2022

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 405 / 3 Regj **Pogradec më 06.10.2022**

NJOFTIM ME AFISHIM PUBLIK NË GJYKATËN E RRETHIT GJYQËSOR KORÇË DHE BASHKIA MALIQ PËR NJOFTIMIN E AKTEVE PËRMBARIMORE

Drejtuar **- Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë**
Rruga "Nënë Tereza", **Korçë.**

Drejtuar **- Bashkia Maliq**
Rruga Rinia, **Maliq.**

Për dijeni Kreditorit: **-Fondi BESA sh.a.**
Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

Pranë Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore, më datën 07.04.2022, shtë regjistruar çështja përmbarimore me numër 405 regjistri me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Erion Shpëtim Manka.
Dorëzanës : Rozeta Pëllumb Nakoleci.
Me objekt : Kthim Shume.

htetasit **Erion Shpëtim Manka, dtl 01.09.1979** dhe **Rozeta Pëllumb Nakoleci, dtl 05.09.1987**, në cilësinë e palës ebitore nga aktet e ndodhura në dosjen përmbarimore rezulton se, nuk realizohen njoftimet prej shërbimit postar, në dresën e përcaktuar, në Lajmërim për Ekzekutimin Vullnetar të Detyrimit.

Idodhur përpara këtyre rrethanave, duke qënë se njoftimi për palët debitore është i pamundur pasi (në adresën e vënë ë dispozicion rezulton të larguar) bazuar në **Nenin 517/4 të K.Pr.Civile sipas të cilit "Përmbaruesi gjyqësor kryen ajmërimet dhe njoftimet duke zbatuar parashikimet e pjesës së I, titulli VI, kreu IV, "Njoftimet" dhe nenet 33/a, 133/b, të K.Pr.Civile** vendosi të bëjë njoftimin me shpallje për njoftimin e procedurës përmbarimore për **Erion hpëtim Manka** dhe **Rozeta Pëllumb Nakoleci.**

.y njoftim me shpallje do të jetë 20 ditor. Një kopje e kësaj shpallje të vendoset tabelën e njoftimeve të Gjykatës së rethit Gjyqësor Korçë, një kopje në tabelën e njoftimeve Bashkinë Maliq, një kopje të publikohet në Web-in e jykatës dhe një kopje në dosjen përmbarimore.

ashkëlidhur ju dërgojmë kopje të shkresës Nr.405/1, datë 11.04.2022 "Lajmërim për ekzekutim vullnetar" dhe ıkresën Nr.405/2, datë 11.04.2022 "Njoftim për deklarim" për të bërë shpalljen në institucionin Tuaj.

uke ju falenderuar për bashkëpunimin,

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K
PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT
Erzen QEVA

Nr. 105 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K

Nr. 405/1 Regj **Pogradec më 11.04.2022**

LAJMËRIM
"PËR EKZEKUTIM VULLNETAR"

Debitorit: Erion Shpëtim Manka, me datëlindje 01.09.1979, ID H90901034J.
Adresa: Fshat Pojan, **Maliq.**

Dorëzanësit: Rozeta Pëllumb Nakoleci, me datëlindje 05.09.1987, ID I75905012O.
1-Adresa: Fshat Pojan, **Maliq.**
2-Adresa: Rr "Theodhor Kavaljoti", Nd.8, H.2, Ap.11, **Korçë.**

Për dijeni Kreditorit: -Fondi BESA sh.a.
Adresa : Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

-Fondi BESA sh.a, Dega Nr.1, Korçë.
Adresa : Rr. "Ismail Qemali", **Korçë.**

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20090/15 Prot, të datës 06.04.2022, më datën 07.04.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 405 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Erion Shpëtim Manka.
Dorëzanës : Rozeta Pëllumb Nakoleci.
Me objekt : Kthim Shume.

Unë përmbaruesi gjyqësor Erzen Qeva, pasi shqyrtova materjalin e plotë të dosjes përmbarimore :

KONSTATOVA:

- Në titullin ekzekutiv, Kontratë Kredie me Nr. 1450 Rep, Nr.978 Kol, të datës 21.03.2018, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 762 UE, të datës 22.10.2021 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, është vendosur detyrimi i debitorit Erion Manka dhe dorëzanësi Rozeta Nakoleci, të paguajnë detyrimin në shumën prej **149.107 (Njëqind e dyzet e nëntë mijë e njëqind e shtatë) lekë**, në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a.

-Debitori është i detyruar të paguajë kamat vonesat sipas akt- ekspertimit të vlerësuesit Ahmed Guxholli deri në datë 07.04.2022 në shumën **6.113 lekë** në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a, si ~~dhe kamatat ligjore ditore pas datës 07.04.2022 në shumën 36 lekë/ditë deri në ekzekutimin e~~ plotë të detyrimit(**36 lekë X 4 ditë deri në datën 11.04.2022= 144**), në total interesat ligjore deri në datën 11.04.2022, në shumën **6.257 (Gjashtë mijë e dyqind e trembëpesëdhjet e shtatë)** lekë.

-Debitori është i detyruar të paguajë dhe shpenzimet e ekspertit në shumën **9000 (Nëntëmijë) lekë.**

-Debitori është i detyruar të paguajë tarifën e shërbimit përmbarimor sipas Udhëzimit me

Nr.385/7, të datës 28.06.2017, "Për caktimin e tarifave për shërbimet e ofruara nga shërbimi përmbarimor gjyqësor privat", në shumën **26.400** lekë, me TVSH, si dhe çdo shpenzim tjetër të lindur gjatë ekzekutimit të urdhërit të ekzekutimit sipas nenit 525 të K.Pr. Civile

Në total detyroheni të paguani shumën 190.764 (Njëqind e nëntëdhjet mijë e shtatëqind e gjashtëdhjet e katër) lekë.

Pala kreditore ka kërkuar pranë nesh ekzekutimin e titullit dhe në zbatim të ligjit është i detyrueshëm njoftimi i juaj si palë debitore për ekzekutimin e titullit në mënyrë vullnetare dhe në rast se ekzekutimi nuk kryet në mënyrë vullnetare, ne jemi të detyruar që ekzekutimin ta kryejmë në mënyrë të detyrueshme dhe **në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të kërkohen edhe interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përmbarimore**.

Për këtë arsye : Në bazë të nenit 517 e 518 të K.Pr.Civile .

KËRKOJMË:

Kryerjen e ekzekutimit vullnetar të "Urdhërit të Ekzekutimit", vendimi me Nr. 762 UE, të datës 22.10.2021 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, si më poshtë;

-Debitori Erion Manka dhe dorëzanësi Rozeta Nakoleci, të paguajnë detyrimin në shumën shumën 190.764 (Njëqind e nëntëdhjet mijë e shtatëqind e gjashtëdhjet e katër) lekë, në mënyrë vullnetare brënda 10 (dhjetë) ditësh, duke filluar ky afat nga dita e marrjes dijeni pas kalimit të këtij afati në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të përllogariten edhe interesat ligjore ditore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përmbarimore .

- Debitorët që refuzojnë ose nuk kryejnë sipas asaj që ka vendosur vendimi i gjykatës do të gjobitet deri në 50.000 (Pesëdhjetë mijë) lekë, deri në ekzekutimin e detyrimit , si dhe kallëzim për ndjekje penale, për pengim ekzekutimi në bazë të nenit 320 të Kodit Penal.

- Derdhja e shumës së mësipërme të kryet detyrimisht pranë **Raiffeisen Bank, në Nr. Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" Sh.p.k.**

-Bashkëngjitur lajmërimit po ju përcjellim dhe Aktin e Ekspertimit të datës 10.04.2022 të përgatitur nga Eksperti "Kontabël i Miratuar" Z. Ahmed Guxholli, lidhje-3- faqe.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ERZEN Z QEVA
PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K

Nr. 405/2 Regj **Pogradec më 11.04.2022**

NJOFTIM PËR DEKLARIM

Drejtuar Debitorit: Erion Shpëtim Manka, me datëlindje 01.09.1979, ID H90901034J.
Adresa: Fshat Pojan, **Maliq.**

Dorëzanësit: Rozeta Pëllumb Nakoleci, me datëlindje 05.09.1987, ID I75905012O.
1-Adresa: Fshat Pojan, **Maliq.**
2-Adresa: Rr "Theodhor Kavaljoti", Nd.8, H.2, Ap.11, **Korçë.**

Për dijeni Kreditorit: -Fondi BESA sh.a.
Adresa : Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

-Fondi BESA sh.a, Dega Nr.1, Korçë.
Adresa : Rr. "Ismail Qemali", **Korçë.**

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20090/15 Prot, të datës 06.04.2022, më datën 07.04.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 405 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Erion Shpëtim Manka.
Dorëzanës : Rozeta Pëllumb Nakoleci.
Me objekt : Kthim Shume.

Për vënien në ekzekutim të Titullit Ekzekutiv, Kontratë Kredie me Nr. 1450 Rep, Nr.978 Kol, të datës 21.03.2018, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 762 UE, të datës 22.10.2021 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë

Jeni lajmëruar se;

Duhet të përmbushni vullnetarisht detyrimin, duke paguar në llogarinë bankare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, pënë **Raiffeisen Bank, në Nr.Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, Brenda 10 (Dhjetë) ditësh, shumën 190.764 (Njëqind e nëntëdhjet mijë e shtatëqind e gjashtëdhjet e katër) lekë deri në këtë moment,** Shumë e cila përbën detyrimin kundrejt palës kreditore përfshirë dhe tarifën e shërbimit përmbarimor dhe në rast të mospërmbushjes së detyrimit në mënyrë vullnetare kjo shumë do të përllogaritet dhe rritet interesat ligjore ditore sipas parashikimeve të Titullit Ekzekutiv dhe legjislacionit në fuqi kjo në

bazë të nenit 5, të Ligjit Nr.48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" , do të kërkohen;

interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit, dhe në bazë të nenit 525 i K.Pr.Civile tarifat e shërbimit përmbarimor dhe shpenzimet gjatë ekzekutimit. ***Referuar* Ligjit Nr. 26/2019, datë 08.05.2019 "Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat" dhe nenit 517 (paragrafi i 2-të) të K.Pr.Civile ku citohet se ;**

"Me marrjen e lajmërimit për ekzekutim vullnetar, debitori është i detyruar të deklarojë me shkrim gjendjen pasurore, si dhe sendet ose kredi që personat të tretë i detyrohen"

JU KËRKOJMË TË DEKLAROHENI;

Në lidhje me këtë kërkesë të ligjit, duke u paraqitur pranë ambjenteve të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA"sh.p.k, lagjia Nr.3, Rr "Andon Xoxe, Pogëdec, për të përmbushur këtë veprim procedurial përmbarimor, apo duke dërguar në adresën zyrtare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, (shoqeriaqeva@gmail.com) deklarim në formë të shkruar Brenda afatit 10-ditor të parashikuar nga ligji për ekzekutimin vullnetar të detyrimit nga ana juaj.

Në lidhje me këtë kërkesë ligjore,

Ju njoftojmë se ky deklarim me shkrim kërkohet të kryhet përpara se të fillojë procesi i sekuestrimit të kredive apo të sendeve për të cilat përmbaruesi gjyqësor duhet të sigurohet nëse ju përkasin juve apo personave të tretë të cilët mund të kenë një detyrim ndaj jush.

Ju njoftojmë gjithashtu se nëpërmjet konfirmimit të deklarimit tuaj të detyruar me shkrim, Ju nuk duhet të jepni një deklarim të rremë, i cili në kuptim të nenit 581 te K.Pr.Civile dhe në zbatim të nenit 320 të K.Penal të Republikës së Shqipërisë, mund t'ju bëjë subjekt të një procesi penal në Prokurorinë e Shtetit.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ERZEN Z QEVA
PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT