



Nr.0152622/5Prot

Tiranë, më 06.09.2023

**Lënda** : Dërgohet – Shpallje Ankandi të Parë Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm

**Drejtuar** : Njesia Adm Vreshtas Maliq

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr.0152622/3Prot Datë 06.09.2023 për shpalljen e ankandit të parë për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 15 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.**

**PËRMBARUES GJYQËSOR**



Nr. 117 Prot  
Dt. 13.09.2023



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË**

Nr.0152622/3 Prot

Tiranë, më 06.09.2023

**SHPALLJE**  
**(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)**

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit: Nr Vendimi 41-2022-391(137 UE) datë 10.02.2022 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korce, kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përmbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania shpk, zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q, E-Mail: info@adca.al; Tel: +355 682097137 ndaj paleve debitore **Skender Fatmir Nakoleci 10/05/1974 (Ad: KORCE 7028 SHEQERAS AVNI BARRJAM 10 1 4),** në lidhje me titullin ekzekutiv “Kontrate Kredie Nr. 1714 date 20.10.2016”

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm, parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

**KONSTATOVA**

Se pala debitore nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbart kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 te Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat”, bëj këtë

**SHPALLJE**

1. Për shitjen ne ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:  
**Kodi Unik 3359001005, APARTAMENT, Nr. Pasurie 335/11+1-1, Sip. Totale 58.5 m2, ZK 3359;**
2. E cila është në pronësi të **pales debitore Skender Fatmir Nakoleci 10/05/1974**

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

**INFORMUAR SE**

- a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:

**Pasuria:**

**Kodi Unik 3359001005, APARTAMENT, Nr. Pasurie 335/11+1-1, Sip. Totale 58.5 m2, ZK 3359;**

**Ne Vleren 1,529,644.8 (Nje Milion e Peseqind e Njzete e Nente Mije e Gjashteqind e Dyzete e Kater pike Tete) LEKE**

- b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës së Përmbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË
- c) Ankandi për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë **22.09.2023**.
- d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15 - ditore dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën **22.09.2023** duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.
- e) Secili ofertues duhet të depozitojë bashke me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

**KJO SHPALLJE AFISHOHET NË:** Njesia Adm Vreshtas Maliq, Gjykatën e Rrethit Gjyqësor-Korce, Adresën e sendit të paluajtshëm që shitet në Njesia Adm Vreshtas Maliq. Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përmbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.**

**PËRMBARUES GJYQËSORË**

**Rigels BEJKO**

