

- S.F.C. M.P.V
- U.A. P. 2020
17.05.2023

7707
11.5.2023
H. Jona



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

- S.F.C.

Nr. 090319/14 Prot

Tiranë, më 24.04.2023

Lënda : Dërgohet – Shpallje Ankandi të Trete Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm
Drejtuar : Njesia Administrative Pojan, Bashkia Korçe

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr 090319/13 Prot, Datë 24.04.2023 për shpalljen e ankandit të trete për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

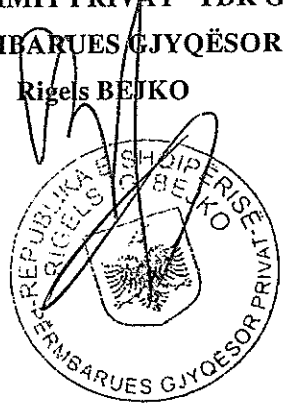
Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 30 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSOR

Rigels BEJKO



Nr. 47 Prot





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E PËRBËRËSVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 090319/13 Proi

Tiranë, më 24.04.2023

(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKANDIN III)

Unë, Rigjels Bejko, me detyrën Përbërës Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Vendi Nr. vendimi 41-2019-516 (30U/E) datë 07.02.2019 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përbërëtorë, kërkuesin e kreditorit Institucionin financiar Mitoro Crediit Albania shpk, zgjedhur të përfaqësuar nga trupa gjyqësore dhe/ose jashtëgjyqësive nga subjekti juridik ADCA shpk me NUIS K92012006Q, E-Mail: info@adca.al; Tel: +355 682097137, ndaj debitorit, në lidhje me titullin ekzekutiv: "Kontrata Kredite 10.10.2017 për Leshim Kartë Krediti VISA".

Me përmbyshjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara procedurale, si edhe me përfundimin e aratit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 577 të Kodit të Procedurës Civile, më datë 23/03/2023, këreva shpalljen e ankandit të dytë për shitjen e sendit të paluajshëm të sekuestruar. Procedura e zhvillimit të ankandit vazhdoi 30-ditë dhe përfundoi me mbartimin e orarit zyrtar të datës 24/04/2023.

Nga procedura e zhvillimit të ankandit si edhe nga proces-verballi i datës 24/04/2023 të zhvillimit të tij,

KONSTATOVA

Se në të gjithë afatin 30-ditor të mbajtes së arshimit të shijes së sendit të paluajshëm, ashtu si edhe në ditën përfundimtare të zhvillimit të tij, nuk u paraqit asnjë ofertë apo ofertues, i cili do të paraqitej si blerës i mundshëm i këtij objekti të përcaktuar me një gënim fillestar në vlerën e

-Kodi/Unik 2984012247.ARE me Nr.Pasurie 169/99.Sip.Totalë 1610 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 364,280(Regjind e gjashtëdhjetë e katërmijë e dyqind e tetëdhjetë)leke.

-Kodi/Unik 2984018022.ARE me Nr.Pasurie 68/41.Sip.Totalë 2280 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 299,208 (dyqind e nëntëdhjetë e nëntëdhjetë e dyqind e tetë) leke.

-Kodi/Unik 2984017122.ARE me Nr.Pasurie 76/56.Sip.Totalë 1210 m2.Zona Kadastrale 2984

Vlera; 156,128(njëqind e pesëdhjetë e njëqind e tetë) leke

-Kodi/Unik 2984016195.ARE me Nr.Pasurie 97/156.Sip.Totalë 481 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 65,072 (gjashtëdhjetë e pesëdhjetë e dyqind e tetë)leke.

-Kodi/Unik 2984006169.ARE me Nr.Pasurie 61/40.Sip.Totalë 1680 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 221,144(dyqind e njëzet e njëqind e dyzet e katër) leke.

-Kodi/Unik 2984005072.ARE me Nr.Pasurie 94/46.Sip.Totalë 600 m2.Zona Kadastrale 2984

Vlera; 78,064(shatërdhjetë e tetëdhjetë e gjashtëdhjetë e katër)leke.

Lidhur sa me sipër, referuar nenëve 568 dhe 570 dhe 577 të Kodit të Procedurës Civile, si dhe Ligjit Nr.26/2019 "Për Shërbimin Përbërëtor Gjyqësor Privat" bëj këtë:

SHPALLJE

1. Për shitjen e ankandit të sendit të paluajshëm, si më poshtë treguar:

-Kodi/Unik 2984012247.ARE me Nr.Pasurie 169/99.Sip.Totalë 1610 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 65,100(Gjashtëdhjetë e pesëdhjetë e njëqind)leke.

-Kodi/Unik 2984018022.ARE me Nr.Pasurie 68/41.Sip.Totalë 2280 m2.Zona Kadastrale 2984

Vlera; 35,500 (Pesëdhjetë e tre mijë e pesëqind) leke.

-Kodi/Unik 2984017122.ARE me Nr.Pasurie 76/56.Sip.Totalë 1210 m2.Zona Kadastrale 2984

Vlera; 27,900(Njëzet e shtatë mijë e nëntëqind) leke

-Kodi/Unik 2984016195.ARE me Nr.Pasurie 97/156.Sip.Totalë 481 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 12,000 (Dymbëdhjetë mijë) leke.

-Kodi/Unik 2984006169.ARE me Nr.Pasurie 61/40.Sip.Totalë 1680 m2.Zona Kadastrale 2984;

Vlera; 39,500(Tridhjetë e nëntë mijë e pesëqind) leke.

-Kodi/Unik 2984005072.ARE me Nr.Pasurie 94/46.Sip.Totalë 600 m2.Zona Kadastrale 2984

Vlera; 14,000(Katërbëdhjetë mijë) leke.

Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shijes së sendit është sallja e mbledhjeve të Zyres së Përbërësve Privatë "TDR GROUP" sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI "GJERGJ FISHTA" KULLA NR. 5, KATI 11-TË, NR.54 TIRANË

a) Ankandi III për shitjen e sendit të paluajshëm shpallët sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë 25/05/2023.

b) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në ditën e mërkurës më datë 25.05.2023 duke u mbajtur në orën 16:00 me mbartimin e orarit zyrtar.

c) Secili ofertues duhet të deponojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të gënimit fillestar në logaritëm të Veçantë bankare.

KJO SHPALLJE AFTSHOHET NË: Njësia Administrative Pojan,Bashkinë Korçë, Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Korçë Në dy gazeta

kompetente për 5 ditë me radhë dhe Zyren e Përbërësve Privatë "TDR GROUP" sh.p.k.

ZYRA E PËRBËRËSVE GJYQËSORË PRIVATË "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRBËRËS GJYQËSORË

RIGJELS BEJKO

SHQIPËRI

REPUBLIKË

E SHQIPËRISË

SHQIPËRI

REPUBLIKË

E SHQIPËRISË

SHQIPËRI

REPUBLIKË

E SHQIPËRISË

Zyra e Përbërësve Privatë "TDR GROUP" sh.p.k.
Adresa : Bulevardi "Gjergj Fishta" Kulla Nr. 5, Kati 11-të, Nr.54 Tiranë
Tel : 00355 42 427790
www.tdr.al

