



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 0337621/5Prot

Zyra e Protokollit
Nr. 5718... Protokollit
Data: 27.10.2023 Nënshkrimi
Dukeza Luz B.

Tiranë, më 03.10.2023

Lënda : Dërgohet – Shpallje Ankandit të Parë Për Shitje Sendi Të Paluajjtshëm

Drejtuar : Nj. Adm Libonik Korce

Bashkëngjitur kësaj shkrese! Ju dërgojmë dokumentin me **Nr.0337621/4Prot Datë 03.10.2023** për shpalljen e ankandit të parë për shitjen e sendit të paluajjtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë **15 - ditore**.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSOR

Rigel BEJKO



M. A. Gjocini
- STIKAP ✓
Dt 27.10.2023

Nr. 152 Prot

Dt: 30.10.2023



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr.0337621/4Prot

Tiranë, më 03.10.2023

SHPALLJE
(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit: Nr.41-2021-3205(772)Vendimi datë 18.10.2021 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçe, kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar **FINAL** shpk, zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q, E-Mail: info@adca.al; Tel: +355 682097137 ndaj paleve debitore **Ilir Xhafer Norolla dtl.22/06/1977 (Ad: 7021 VLOÇISHT PALLATI 18 1 KORCE)** në lidhje me titullin ekzekutiv “Kontrate Kredie date 31.12.2019”

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm, parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA

Se pala debitore nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbart kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 te Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përbarimor Gjyqësor Privat”, bëj këtë

SHPALLJE

1. Për shitjen ne ankand të sendit të paluajshëm, si më poshtë treguar:
Kodi Unik 3803013071, (Nga 3803008195, Ne)TRUALL Nr.Pas 599/23 Sip.Totale 300 m2 (Nga te cilat 300 m2 Truall dhe 72m2 Ndertese)
2. Te cilat jane në pronësi të pales debitore Ilir Xhafer Norolla dtl.22/06/1977

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

INFORMUAR SE

- a) Çmimi i sendit të paluajshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:
Kodi Unik 3803013071, (Nga 3803008195, Ne)TRUALL Nr.Pas 599/23 Sip.Totale 300 m2 (Nga te cilat 300 m2 Truall dhe 72m2 Ndertese)
Ne Vleren 1,877,600 (Nje Milion e Teteqind e Shtatedhjete e Shtate Mije e Gjashteqind) LEKE
- b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës së Përbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË
- c) Ankandi për shitjen e sendit të paluajshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë **19.10.2023**.
- d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15 - ditore dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën **19.10.2023** duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.
- e) Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË: Nj. Adm Libonik Korçe, Gjykatën e Rrethit Gjyqësor-Korçe, Adresën e sendit të paluajshëm që shitet në Nj. Adm Libonik Korçe. Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSORË

Rigels BEJKO

