



BASHKIA MALIQ
Zyra e Përmbarimit Privat
Nr. 5222/FI
Datë: 11.10.2022



- M. Ad. Vrextas
S.T.I.M.P ✓
11.10.2022

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K



[Signature]

Nr. 399 / 3 Regj

Pogradec më 06.10.2022

NJOFTIM ME AFISHIM PUBLIK NË GJYKATËN E RRETHIT GJYQËSOR KORÇË DHE BASHKIA MALIQ PËR NJOFTIMIN E AKTEVE PËRMBARIMORE

- Drejtuar** - Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë
Rruga "Nënë Tereza", **Korçë.**
- Drejtuar** - Bashkia Maliq
Rruga Rinia, **Maliq.**
- Për dijëni Kreditorit:** -Fondi BESA sh.a.
Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

Pranë Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore, më datën 07.04.2022, shtë regjistruar çështja përmbarimore me numër 399 regjistri me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.

Debitor : Valent Nuri Çito.

Dorëzues : Enea Valent Çito dhe Loreta Shahin Çito.

Më objekt : Kthim Shume.

htetasit Valent Nuri Çito, dtl 05.06.1974, Enea Valent Çito, dtl 06.08.2000 dhe Loreta Shahin Çito, dtl 13.06.1975, në ilësinë e palës.debitore nga aktet e ndodhura në dosjen përmbarimore rezulton se, nuk realizohen njoftimet prej rërbimit postar, në adresën e përcaktuar, në Lajmërim për Ekzekutimin Vullnetar të Detyrimit.

dodhur përpara këtyre rrethanave, duke qënë se njoftimi për palët debitore është i pamundur pasi (në adresën e vënë në dispozicion rezulton të larguar) bazuar në Nenin 517/4 të K.Pr.Civile sipas të cilit "Përmbaruesi gjyqësor kryen çmërimet dhe njoftimet duke zbatuar parashikimet e pjesës së I, titulli VI, kreu IV, "Njoftimet" dhe nenet 33/a, 133/b, të K.Pr.Civile vendosi të bëjë njoftimin me shpallje për njoftimin e procedurës përmbarimore për Valent uri Çito, Enea Valent Çito dhe Loreta Shahin Çito.

y njoftim më shpallje do të jetë 20 ditor. Një kopje e kësaj shpallje të vendoset tabelën e njoftimeve të Gjykatës së rethit Gjyqësor Korçë, një kopje në tabelën e njoftimeve Bashkinë Maliq, një kopje të publikohet në Web-in e gjykatës dhe një kopje në dosjen përmbarimore.

ashkëlidhur ju dërgojmë kopje të shkresës Nr.399/1, datë 11.04.2022 "Lajmërim për ekzekutim vullnetar" dhe shkresën Nr.399/2, datë 11.04.2022 "Njoftim për deklarim" për të bërë shpalljen në institucionin Tuaj. Uke ju falenderuar për bashkëpunimin,

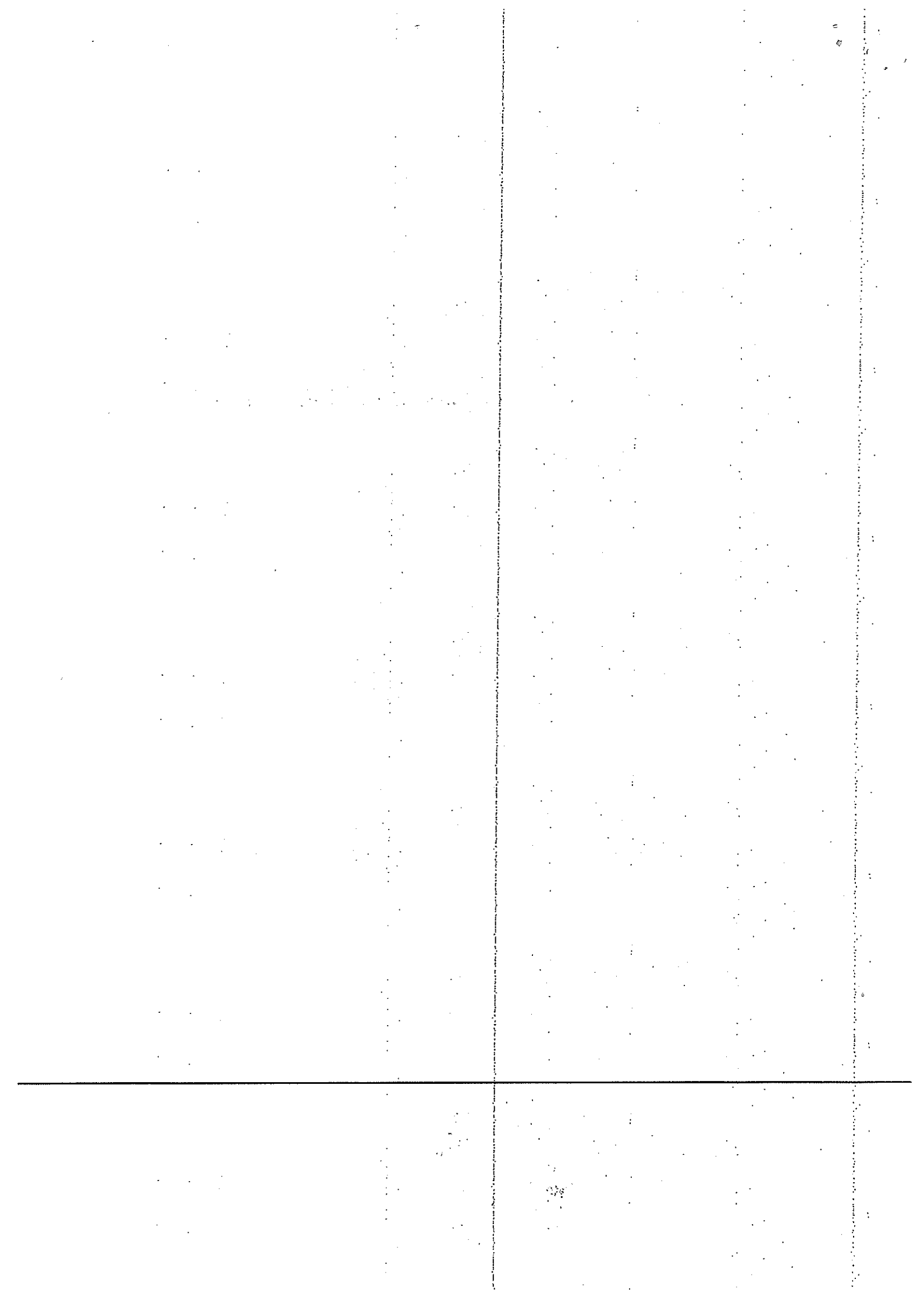
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K
PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen QEVA



[Signature]

Nr. 106 Prot





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K



Nr. 399/1 Regj

Pogradec më 11.04.2022

LAJMËRIM
"PËR EKZEKUTIM VULLNETAR"

Drejtuar Debitorit: Valent Nuri Çito, me datëlindje 05.06.1974, ID H40605057H.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshfas,

Maliq.

Dorëzanësit: Enea Valent Çito, me datëlindje 06.08.2000, ID K00806036S.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshfas,

Maliq. ✓

Dorëzanësit: Loreta Shahin Çito, me datëlindje 13.06.1975, ID H55613034U.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshfas,

Maliq.

Për dijëni Kreditorit: -Fondi BESA sh.a.

Adresa : Rr "Dritan Hoxha", Laprakë,

Tiranë.

-Fondi BESA sh.a, Dega Nr.1, Korçë.

Adresa : Rr. "Ismail Qemali",

Korçë.

Në Regjistrin e Titujve ekzekutive të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20090/9 Prot, të datës 06.04.2022, më datën 07.04.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 399 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.

Debitor : Valent Nuri Çito.

Dorëzanës : Enea Valent Çito dhe Loreta Shahin Çito.

Me objekt : Kthim Shume.

Unë përmbaruesi gjyqësor Erzen Qeva, pasi shqyrtova materjalin e plotë të dosjes përmbarimore :

KONSTATOVA :

- Në titullin ekzekutiv, Kontratë Kredie me Nr. 2474 Rep, Nr.1377/1 Kol, të datës 05.11.2019, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 940 UE, të datës 05.11.2021 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, është vendosur detyrimi i debitorit Valent Çito dhe dorëzanësit Enea dhe Loreta Çito, të paguajnë detyrimin në shumën prej **576.694 (Pesëqind e shtatëdhjet e gjashtë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjet e katër) lekë**, në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a.

-Debitori është i detyruar të paguajë kamat vonesat sipas akt- ekspertimit të vlerësuesit Ahmed Guxholli deri në datë 07.04.2022 në shumën **20.184 lekë** në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a, si dhe kamatat ligjore ditore pas datës 07.04.2022 në shumën 137 lekë/ditë deri në ekzekutimin e plotë të detyrimit(**137 lekë X 4 ditë deri në datën 11.04.2022= 548 lekë**), në total interesat ligjore deri në datën 11.04.2022, në shumën **20.732 (Njëzet mijë e shtatëqind e tridhjet e dy) lekë.**

-Debitori është i detyruar të paguajë dhe shpenzimet e ekspertit në shumën **9000 (Nëntëmijë) lekë.**

-Debitori është i detyruar të paguajë tarifën e shërbimit përbarimor sipas Udhëzimit me Nr.385/7, të datës 28.06.2017, "Për caktimin e tarifave për shërbimet e ofruara nga shërbimi përbarimor gjyqësor privat", në shumën 71.691 lekë, me TVSH, si dhe çdo shpenzim tjetër të lindur gjatë ekzekutimit të urdhërit të ekzekutimit sipas nenit 525 të K.Pr. Civile

Në total detyroheni të paguani shumën 678.117 (Gjashtëqind e shtatëdhjet e tetë mijë e njëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë.

Pala kreditore ka kërkuar pranë nesh ekzekutimin e titullit dhe në zbatim të ligjit është i detyrueshëm njoftimi i juaj si palë debitore për ekzekutimin e titullit në mënyrë vullnetare dhe në rast se ekzekutimi nuk kryet në mënyrë vullnetare, ne jemi të detyruar që ekzekutimin ta kryejmë në mënyrë të detyrueshme dhe në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të kërkojmë edhe interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përbarimore.

Për këtë arsye : Në bazë të nenit 517 e 518 të K.Pr.Civile .

K Ë R K O J M Ë :

Kryerjen e ekzekutimit vullnetar të "Urdhërit të Ekzekutimit", vendimi me Nr. 940 UE, të datës 05.11.2021 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, si më poshtë;

-Debitori Valent Çito dhe dorëzanësit Enea dhe Loreta Çito, të paguajnë detyrimin në shumën shumën 678.117 (Gjashtëqind e shtatëdhjet e tetë mijë e njëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë, në mënyrë vullnetare brënda 10 (dhjetë) ditësh, duke filluar ky afat nga dita e marrjes dijani pas kalimit të këtij afati në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të përllogariten edhe interesat ligjore ditore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përbarimore .

- Debitorët që refuzojnë ose nuk kryejnë sipas asaj që ka vendosur vendimi i gjykatës do të gjobitet deri në 50.000 (Pesëdhjetë mijë) lekë, deri në ekzekutimin e detyrimit , si dhe kallëzim për ndjekje penale, për pengim ekzekutimi në bazë të nenit 320 të Kodit Penal.

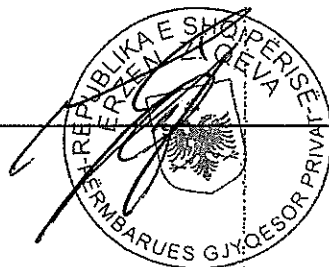
- Dërdhja e shumës së mësipërme të kryet.detyrimisht pranë Raiffeisen Bank, në Nr. Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, të Shoqërisë Zyrë e Përbarimit Privat "QEVA" Sh.p.k.

-Bashkëngjitur lajmërimin po ju përcjellim dhe Aktin e Ekspertimit të datës 10.04.2022 të përgatitur nga Eksperti "Kontabël i Miratuar" Z. Ahmed Guxholli, lidhje-3- faqe.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K



Nr. 399/2 Regj

Pogradec më 11.04.2022

NJOFTIM PËR DEKLARIM

Drejtuar Debitorit: Valent Nuri Çito, me datëlindje 05.06.1974, ID H40605057H.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshtas,

Maliq.

Dorëzanësit: Enea Valent Çito, me datëlindje 06.08.2000, ID K00806036S.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshtas,

Maliq. ✓

Dorëzanësit: Loreta Shahin Çito, me datëlindje 13.06.1975, ID H55613034U.
Adresa: Potgorie, Nj/Adm Vreshtas,

Maliq.

Për dijëni Kreditorit: -Fondi BESA sh.a.
Adresa : Rr "Dritan Hoxha", Laprakë,

Tiranë.

-Fondi BESA sh.a, Dega Nr.1, Korçë.
Adresa : Rr. "Ismail Qemali",

Korçë.

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20090/9 Prot, të datës 06.04.2022, më datën 07.04.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 399 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.

Debitor : Valent Nuri Çito.

Dorëzanës : Enea Valent Çito dhe Loreta Shahin Çito.

Me objekt : Kthim Shume.

Për vënien në ekzekutim të Titullit Ekzekutiv, Kontratë Kredie me Nr. 2474 Rep, Nr.1377/1 Kol, të datës 05.11.2019, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 940 UE, të datës 05.11.2021 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë

Jeni lajmëruar se;

Duhet të përmbushni vullnetarisht detyrimin, duke paguar në llogarinë bankare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, në Nr.Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, Brenda 10 (Dhjetë) ditësh, shumën 678.117 (Gjashtëqind e shtatëdhjet e tetë mijë e njëqind e shtatëmbëdhjetë) lekë deri në këtë moment,

Shumë e cila përbën detyrimin kundrejt palës kreditore përfshirë dhe tarifën e shërbimit përmbarimor dhe në rast të mospërbushjes së detyrimit në mënyrë vullnetare kjo shumë do të përlogaritet dhe rritet interesat ligjore ditore sipas parashikimeve të Titullit Ekzekutiv dhe legjislacionit në fuqi kjo në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr.48/214 “Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare”, do të kërkojen;

interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit, dhe në bazë të nenit 525 i K.Pr.Civile tarifat e shërbimit përmbarimor dhe shpenzimet gjatë ekzekutimit. **Referuar Ligjit Nr. 26/2019, datë 08.05.2019 “Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat” dhe nenit 517 (paragrafi i 2-të) të K.Pr.Civile ku citohet se ;**

“Me marrjen e lajmërimit për ekzekutim vullnetar, debitori është i detyruar të deklarojë me shkrim gjendjen pasurore, si dhe sendet ose kredi që personat të tretë i detyrohen”

JU KËRKOJMË TË DEKLAROHENI;

Në lidhje me këtë kërkesë të ligjit, duke u paraqitur pranë ambjenteve të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat “QEVA”sh.p.k, lagjia Nr.3, Rr “Andon Xoxe, Pogëdec, për të përbushur këtë veprim procedural përmbarimor, apo duke dërguar në adresën zyrtare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat “QEVA” sh.p.k, (shoqeriaqeva@gmail.com) deklarim në formë të shkruar Brenda afatit 10-ditor të parashikuar nga ligji për ekzekutimin vullnetar të detyrimit nga ana juaj.

Në lidhje me këtë kërkesë ligjore,

Ju njoftojmë se ky deklarim me shkrim kërkohet të kryhet përpara se të fillojë procesi i sekuestrimit të kredive apo të sendeve për të cilat përmbaruesi gjyqësor duhet të sigurohet nëse ju përkasin juve apo personave të tretë të cilët mund të kenë një detyrim ndaj jush.

Ju njoftojmë gjithashtu se nëpërmjet konfirmimit të deklarimit tuaj të detyruar me shkrim, Ju nuk duhet të jepni një deklarim të rremë, i cili në kuptim të nenit 581 të K.Pr.Civile dhe në zbatim të nenit 320 të K.Penal të Republikës së Shqipërisë, mund t’ju bëjë subjekt të një procesi penal në Prokurorinë e Shtetit.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT “QEVA” SH.P.K

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA

