



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 0130422/10Prot

Tiranë, më 11.09.2023

Lënda : Dërgohet – Shpallje Ankandi të Dyte Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm
Drejtuar : Nj.Adm Libonik Korçe

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr.0130422/8 Prot Datë 11.09.2023 për shpalljen e ankandit të Dyte për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 30 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSOR



Nj. A. Libonik
STIMP
04 26.08.2023

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 0130422/8 Prot

Tiranë, më 11.09.2023

SHPALLJE
(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKANDIN II)

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit: Nr.vendimi 41-2022-742(223 UE) datë 11.03.2022 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korce, kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përmbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania shpk, zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q, E-Mail: info@adca.al; Tel: +355 682097137 ndaj paleve debitore **Fuat Mehmet Mustafa dtl.11/04/1943 (Ad: Vlocisht Korce)**, në lidhje me titullin ekzekutiv “Kontrate Kredie Nr.025051-01 date 20.01.2021”

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara procedurale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 567 të Kodit të Procedurës Civile, më datë **25.08.2023** kreu shpalljen për shitjen e sendit të paluajtshëm të sekuestruar. Procedura e zhvillimit të ankandit vazhdoi 15 - ditë dhe përfundoi me mbarimin e orarit zyrtar të datës **11.09.2023**.

Nga procedura e zhvillimit të ankandit si edhe nga procesverbali i datës **11.09.2023** të zhvillimit të tij,

KONSTATOVA

Se në të gjithë afatin 15 - ditor të mbajtjes së afishimit të shitjes së sendit të paluajtshëm, ashtu si edhe në ditën përfundimtare të zhvillimit të tij, nuk u paraqit asnjë ofertë apo ofertues, i cili do të paraqitej si blerës i mundshëm i këtij objekti të përcaktuar me një çmim fillestar:

Truall me Sip. 400 m2, Ndertese me sip. 102 m2, me Nr.Pas 229/28, Vol 9 Fq.63;

Ne Vleren 3,289,680 (Tre Milion e Dyqind e Tetedhjetë e Nente Mije e Gjashtëqind e Tetedhjetë) LEKE

Are me Sip. 840 m2 Nr.Pas 133/18 Vol.7 Fq.67

Ne Vleren 234,176 (Dyqind e Tridhjetë e Kater Mije e Njeqind e Shtatedhjetë e Gjashtë) LEKE

Are me Sip. 2314 m2 Nr.Pas 243/1-14 Vol.7 Fq.70

Ne Vleren 645,104 (Gjashtëqind e Dyqind e Pesë Mije e Njeqind e Kater) LEKE

Are me Sip 4416 m2 Nr.Pas 782/18 Vol 7 Fq.69

Ne Vleren 1,231,112 (Një Milion e Dyqind e Tridhjetë e Një Mije e Njeqind e Dymbëdhjetë) LEKE

Are me Sip. 1800 m2 Nr.Pas 261/28 Vol.7 Fq.71

Ne Vleren 501,808 (Pesëqind e Një Mije e Teteqind e Tete) LEKE

Are me Sip. 1111 m2 Nr.Pas 239/42 Vol 7 Fq.68

Ne Vleren 309,728 (Treqind e Nente Mije e Shtateqind e Njeteqind e Tete) LEKE

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 dhe 577 të Kodit të Procedurës Civile, si dhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat” bëj këtë

SHPALLJE

1. Për shitjen në ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:

Truall me Sip. 400 m2, Ndertese me sip.102 m2, me Nr.Pas 229/28, Vol 9 Fq.63;

Are me Sip.840 m2 Nr.Pas 133/18 Vol.7 Fq.67

Are me Sip.2314 m2 Nr.Pas 243/1-14 Vol.7 Fq.70

Are me Sip 4416 m2 Nr.Pas 782/18 Vol 7 Fq.69

Are me Sip.1800 m2 Nr.Pas 261/28 Vol.7 Fq.71

Are me Sip.1111 m2 Nr.Pas 239/42 Vol 7 Fq.68

Në pronësi të pales debitore **Fuat Mehmet Mustafa dtl.11/04/1943**

Nr. 132 Prot
Dt. 29.09.23