-S.T.I.M.P
16.01.2023

BAS...A M...
Zyr... e Prot...
Nr.226....Prot.........
Date...16.01.2023 Nenshkrimi

REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA"- SH.P.K

Nr. 435 / 3 Regj **Pogradec më 11.01.2023**

NJOFTIM ME AFISHIM PUBLIK NË GJYKATËN E RRETHIT GJYQËSOR KORÇË DHE BASHKIA MALIQ PËR NJOFTIMIN E AKTEVE PËRMBARIMORE

Drejtuar - **Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë**
Rruga "Nënë Tereza", **Korçë.**

Drejtuar - **Bashkia Maliq**
Rruga Rinia, **Maliq.** ✓

Për dijeni Kreditorit: **-Fondi BESA sh.a.**
Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore, më datën 5.06.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 435 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Petraq Dervishaj.
Dorëzanës : Pranvera Dervishaj.
Me objekt : Kthim Shume.

htetasit Petraq Xhavit Dervishaj, me datëlindje 05.10.1974 dhe Pranvera Qerim Dervishaj me datëlindje 15.03.1982, ë cilësinë e palës debitore nga aktet e ndodhura në dosjen përmbarimore rezulton se, nuk realizohen njoftimet prej hërbimit postar, në adresën e përcaktuar "Fshati Pirg, Novosele, Maliq", në Lajmërim për Ekzekutimin Vullnetar të Detyrimit.

Ndodhur përpara këtyre rrethanave, duke qënë se njoftimi për palët debitore është i pamundur pasi (në adresën e vënë ë dispozicion rezulton të larguar) bazuar në **Nenin 517/4 të K.Pr.Civile sipas të cilit "Përmbaruesi gjyqësor kryen ajmërimet dhe njoftimet duke zbatuar parashikimet e pjesës së I, titulli VI, kreu IV, "Njoftimet" dhe nenet 33/a, 133/b, të K.Pr.Civile** vendosi të bëjë njoftimin me shpallje për njoftimin e procedurës përmbarimore për Petraq hhavit Dervishaj dhe Pranvera Qerim Dervishaj.

y njoftim me shpallje do të jetë 20 ditor. Një kopje e kësaj shpallje të vendoset tabelën e njoftimeve të Gjykatës së rethit Gjyqësor Korçë, një kopje në tabelën e njoftimeve Bashkinë Maliq, një kopje të publikohet në Web-in e jykatës dhe një kopje në dosjen përmbarimore.

ashkëlidhur ju dërgojmë kopje të shkresës Nr.435/1, datë 21.06.2022 "Lajmërim për ekzekutim vullnetar" dhe kresën Nr.435/2, datë 21.06.2022 "Njoftim për deklarim" për të bërë shpalljen në institucionin Tuaj.

uke ju falenderuar për bashkëpunimin,

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K
PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT
Erzen ZOEVA

Nr. 05 Prot
Dt. 16.1.2023

Nr. 435/2 Regj **Pogradec më 21.06.2022**

NJOFTIM PËR DEKLARIM

Drejtuar: Petraq Xhavit Dervishaj, me datëlindje 05.10.1974, ID H41005029J.
Adresa: Fshati Pirg, Novosele, Korçë

Dorëzanësit: Pranvera Qerim Dervishaj me datëlindje 15.03.1982, ID I25315042K.
Adresa: Fshati Pirg, Novosele, Korçë

Për djeni kreditorit: -Fondi Besa sha
Adresa:Rruga "Dritan Hoxha", Laprakë, Tiranë.

-Fondi BESA sh.a, Dega Rajonale Nr.1 Korçë.
Adresa : Rr. "Ismail Qemali", Korçë.

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20792/3 Prot, të datës 14.06.2022, më datën 15.06.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 435 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Petraq Xhavit Dervishaj.
Dorëzanës : Pranvera Qerim Dervishaj
Me objekt : Kthim Shume.

Për vënien në ekzekutim të Titullit Ekzekutiv, Kontratë Kredie Nr. 1788 Rep, Nr.980/1 Kol, të datës 16.08.2018, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 13 UE, të datës 30.03.2022 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë,

Jeni lajmëruar se;

Duhet të përmbushni vullnetarisht detyrimin, duke paguar në llogarinë bankare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, pranë **Raiffeisen Bank, në Nr.Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, Brenda 10 (Dhjetë) ditësh, shumën 102,484 (Njëqind e dy mijë e katërqind e tetëdhjetë e katër) lekë, deri në këtë moment.**
Shumë e cila përbën detyrimin kundrejt palës kreditore përfshirë dhe tarifën e shërbimit përmbarimor dhe në rast të mospërmbushjes së detyrimit në mënyrë vullnetare kjo shumë do të përllogaritet dhe rritet interesat ligjore ditore sipas parashikimeve të Titullit Ekzekutiv dhe legjislacionit në fuqi kjo në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr.48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" , do të kërkohen;
interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit, dhe në bazë të nenit 525 i K.Pr.Civile tarifat e shërbimit përmbarimor dhe shpenzimet gjatë ekzekutimit.

Referuar **Ligjit Nr. 26/2019, datë 08.05.2019 "Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat" dhe nenit 517 (paragrafi i 2-të) të K.Pr.Civile ku citohet se ;**
"Me marrjen e lajmërimit për ekzekutim vullnetar, debitori është i detyruar të deklarojë me shkrim gjendjen pasurore, si dhe sendet ose kredi që personat të tretë i detyrohen"

JU KËRKOJMË TË DEKLAROHENI;

Në lidhje me këtë kërkesë të ligjit, duke u paraqitur pranë ambjenteve të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA"sh.p.k, lagjia Nr.3, Rr "Andon Xoxe, Pogradec, për të përmbushur këtë veprim procedurial përmbarimor, apo duke dërguar në adresën zyrtare të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, (shoqeriaqeva@gmail.com) deklarim në formë të shkruar Brenda afatit 10-ditor të parashikuar nga ligji për ekzekutimin vullnetar të detyrimit nga ana juaj.

Në lidhje me këtë kërkesë ligjore,

Ju njoftojmë se ky deklarim me shkrim kërkohet të kryhet përpara se të fillojë procesi i sekuestrimit të kredive apo të sendeve për të cilat përmbaruesi gjyqësor duhet të sigurohet nëse ju përkasin juve apo personave të tretë të cilët mund të kenë një detyrim ndaj jush.

Ju njoftojmë gjithashtu se nëpërmjet konfirmimit të deklarimit tuaj të detyruar me shkrim, Ju nuk duhet të jepni një deklarim të rremë, i cili në kuptim të nenit 581 te K.Pr.Civile dhe në zbatim të nenit 320 të K.Penal të Republikës së Shqipërisë, mund t'ju bëjë subjekt të një procesi penal në Prokurorinë e Shtetit.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - ERZEN Z QEVA - PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT

Nr. 435/1 Regj **Pogradec më 21.06.2022**

LAJMËRIM
"PËR EKZEKUTIM VULLNETAR"

Drejtuar: Petraq Xhavit Dervishaj, me datëlindje 05.10.1974, ID H41005029J.
Adresa: Fshati Pirg, Novosele, **Korçë**

Dorëzanësit: Pranvera Qerim Dervishaj me datëlindje 15.03.1982, ID I25315042K.
Adresa: Fshati Pirg, Novosele, **Korçë.**

Për dijeni Kreditorit: -Fondi BESA sh.a.

Adresa : Rr "Dritan Hoxha", Laprakë, **Tiranë.**

-Fondi BESA sh.a, Dega Rajonale Nr.1 Korçë.
Adresa : Rr. "Ismail Qemali", **Korçë.**

Në Regjistrin e Titujve ekzekutivë të Zyrës së Përmbarimit Privat "QEVA" sh.p.k, me kërkesën e palës kreditore Nr. 20792/3 Prot, të datës 14.06.2022, më datën 15.06.2022, është regjistruar çështja përmbarimore me numër 435 regjistri, me palë :

Kreditor : Fondi BESA sh.a.
Debitor : Petraq Xhavit Dervishaj.
Dorëzanës : Pranvera Qerim Dervishaj
Me objekt : Kthim Shume.

Unë përmbaruesi gjyqësor Erzen Qeva, pasi shqyrtova materjalin e plotë të dosjes përmbarimore :

KONSTATOVA:

- Në titullin ekzekutiv, Kontratë Kredie Nr. 1788 Rep, Nr.980/1 Kol, të datës 16.08.2018, për të cilën është lëshuar "Urdhëri i Ekzekutimit", vendimi me Nr. 13 UE, të datës 30.03.2022 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, është vendosur detyrimi i debitorit **Petraq Dervishaj** dhe dorëzanësit **Pranvera Dervishaj** të paguajnë detyrimin në shumën prej **72,789 (Shtatëdhjetë e dy mijë e shtatëqind e tetëdhjetë e nëntë) lekë**, në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a.
-Debitori është i detyruar të paguajë kamat vonesat sipas akt- ekspertimit të vlerësueses Ilda Ekonomi deri në datë 16.06.2022 në shumën **2,610 lekë** në favor të kreditorit Fondi BESA sh.a, si dhe kamatat ligjore ditore pas datës 16.06.2022 në shumën 17 lekë/ditë deri në ekzekutimin e plotë të detyrimit (17lekë* 5 ditë =85 lekë deri sot në datë 21.06.2022).
-Debitori është i detyruar të paguajë dhe shpenzimet e ekspertit në shumën **9000 (Nëntëmijë) lekë.**
-Debitori është i detyruar të paguajë tarifën e shërbimit përmbarimor sipas Udhëzimit me Nr.385/7, të datës 28.06.2017, "Për caktimin e tarifave për shërbimet e ofruara nga shërbimi përmbarimor gjyqësor privat", në shumën **18,000 lekë**, me TVSH, si dhe çdo shpenzim tjetër të lindur gjatë ekzekutimit të urdhërit të ekzekutimit sipas nenit 525 të K.Pr. Civile

Në total detyroheni të paguani shumën 102,484 (Njëqind e dy mijë e katërqind e tetëdhjetë e katër) lekë, deri në këtë moment.

Pala kreditore ka kërkuar pranë nesh ekzekutimin e titullit dhe në zbatim të ligjit është i detyrueshëm njoftimi i juaj si palë debitore për ekzekutimin e titullit në mënyrë vullnetare dhe në rast se ekzekutimi nuk kryet në mënyrë vullnetare, ne jemi të detyruar që ekzekutimin ta kryejmë në mënyrë të detyrueshme dhe **në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të kërkohen edhe interesat ligjore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përmbarimore**.

Për këtë arsye : Në bazë të nenit 517 e 518 të K.Pr.Civile .

<u>K Ë R K O J M Ë :</u>

Kryerjen e ekzekutimit vullnetar të "Urdhërit të Ekzekutimit", vendimi me Nr. 13 UE, të datës 30.03.2022 i Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçë, si më poshtë;

-Debitori Petraq Dervishaj dhe dorëzanësi Pranvera Dervishaj, të paguajnë detyrimin total në shumën 102,484 (Njëqind e dy mijë e katërqind e tetëdhjetë e katër) lekë, deri në këtë moment, në mënyrë vullnetare brënda 10 (dhjetë) ditësh, duke filluar ky afat nga dita e marrjes dijeni pas kalimit të këtij afati <u>në bazë të nenit 5, të Ligjit Nr. 48/214 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore dhe tregëtare" do të përllogariten edhe interesat ligjore ditore deri në ekzekutim të plotë të detyrimit plus shpenzimet përmbarimore</u> .

- Debitorët që refuzojnë ose nuk kryejnë sipas asaj që ka vendosur vendimi i gjykatës do të gjobitet deri në 50.000 (Pesëdhjetë mijë) lekë, deri në ekzekutimin e detyrimit , si dhe kallëzim për ndjekje penale, për pengim ekzekutimi në bazë të nenit 320 të Kodit Penal.

- Derdhja e shumës së mësipërme të kryet detyrimisht pranë **Raiffeisen Bank, në Nr. Llog. 0041367009 , IBAN AL79 2024 2004 0000 0000 41367009 SGSBALTX, të Shoqërisë Zyrë e Përmbarimit Privat "QEVA" Sh.p.k.**

-Bashkëngjitur lajmërimit po ju përcjellim dhe Aktin e Ekspertimit të datës 21.06.2022 të përgatitur nga Audituese Ligjore Znj. Ilda Ekonomi, lidhje-4- faqe.

ZYRË E PËRMBARIMIT PRIVAT "QEVA" SH.P.K
PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT

Erzen Z QEVA

REPUBLIKA E SHQIPERISE - ERZEN Z. QEVA - PËRMBARUES GJYQËSOR PRIVAT