



REPUBLIKA E SHQIPERISE
 MINISTRIA E DREJTESISE
 DREJTORIA E PERGJITHSHME E PERMBARIMIT
 ZYRA E PERMBARIMIT KORCE

Adresa : Lagj.7 Rr "28 Nentori" Nr.1 Ish Bashkia Kati I Korce
 Nr.609 Prot

Tel/fax.0822456-21

Korce,sot me dt.31.01.2023

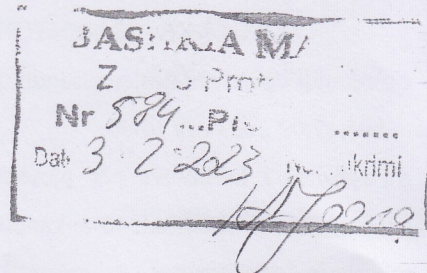
V E N D I M

(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKANDIN E PARE)

Drejtuar : (debitorit) Irfan Sali Liçi,perf nga Av.Kiço Tane me seli Korce

Per djeni : (kreditorit) Agjencia per Zhvillim Bujqesor dhe Rural Tirane

Baza ligjore : Neni 568 K.Pr.Civile



Unë,Haxhiliano Tabaku,me detyrën e Përmbaruesit Gjyqësor,pranë Zyres Permbarimore Korce,në referim të Urdhërit të Ekzekutimit Nr.5896/U të lëshuar me datë.16.05.2016 prej Gj.Rr.Gj.Tirane,kam vënë në ekzekutim këtë urdhër,duke regjistruar në dosjen përmbarimore Nr.1972-16 Regj dt.27.12.2016 me kërkesën e kreditorit,Agjencia per Zhvillim Bujqesor dhe Rural,ndaj debitorit Irfan Sali Liçi,perf nga Av.Kiço Tane,në lidhje me titullin ekzekutiv,vendimin me Nr.5896 dt.16.05.2014 te Gj.Rr.Gj.Tirane,lene fuqi me vendim Nr.369 dt.12.02.2015 te Gjykates se Apelit Tirane.

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale,si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

K O N S T A T O V A

Se debitori nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbartin kundrejt kreditorit,si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër,referuar neneve 568 569 dhe 570 të Kodit të Procedurës Civile,si dhe Ligjit Nr.8730 dt.18.01.2001

"Për Organizimin dhe Funksionimin e Sherbimit Permbarimor Gjyqesor" bëj këtë,

S H P A L L J E

Për shitjen në ankand të sendit të paluajtshëm,si më poshtë treguar:

- Lloji i pronës: Toke-Are me sip.3900 m²
- Vendi i ndodhjes: Fshati Orman Bashkia Maliq Korce.
- Agjencia Shtetërore e Kadastres,Drejtoria Vendore Korçë,NR.Pas:30/23 ZK-2834 dhe me Nr.Kodi Unik.2834009068.

Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë:inskriptuar(sekuestruar),si garanci për të realizuar detyrimin ndaj kreditorit Agjencia per Zhvillim Bujqesor dhe Rural Tirane.

- 1.E cila është në pronësi të debitorit Irfan Sali,Liçi,regjistruar prane ASHK Korçë.
- 2.Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë tregohen në:

Nr.18 Prot

"Kontrata e Kredite" Nr.828 Rep. Nr.2353 Kol dt.07/2009 (shkëputuar/sekuestruar) si garanci për kreditorin Agjencia per Zhvillim Bujqesor dhe Rural Tirane si huadhënës i shumës prej 5.000.000 lekë në dobi të huamarrësit (Irfan Sali Liçi).

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit,duke i

INFORMUAR SE

a)Çmimi i sendit të paluajjtshëm që shitet ne ankandin e pare ka vlerën në shumën prej 560.000 lekë (pesqind e gjashtedhete mije lekë),apo konvertuar me kursin e këmbimit ditor në ditën e kryerjës së shitjes (në euro).

b)Vendi ku do të zhvillohet ankandi pare i shitjes së sendit te paluajjtshem do te behet ne ambjentet e Zyres Permbarimore Korce,e cila gjendet në adresën:

LAGJ.7 RR "28 NENTORI" NR.1 ISH BASHKIA KATI PARE NR.TEL.0822456-21 KORCE

c)Ankandi i pare për shitjen e sendit të paluajjtshëm shpallet sot dt.31.01.2023 dhe do të qëndrojë i publikuar deri me datë.17.02.2023 ora 16.00.

d)Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15-ditor dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit te pare do të kryhet në datën.17.02.2023 duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.

Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë bankare të Zyres Permbarimore Korce,me (NIPT) K54105025N,pranë CREDINS BANK SH A-Dega Korce në Nr.Llogarisë.Iban-AL91 2121 1009 0000 0000 0015 3916 dhe Nr.Llog.00000153916.

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË

Bashkia Maliq

Njesia Administrative Pojan

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Korçë

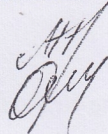
Adresen e sendit të paluajjtshëm që shitet: Fshati Orman Bashkia Maliq Korce

Per 5 dite me radhe ne dy gazeta me tirazhin me te madh

Zyra Permbarimore Korce

PERMBARUESI GJYQESOR

Haxhiliano TABAKU



KRYETARE

Olta SHKEMBI

