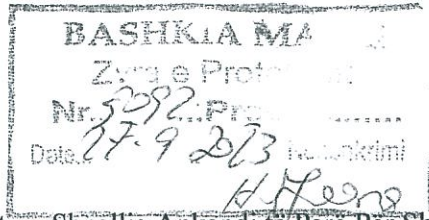




REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 1617120 /5 Prot

Tiranë, më 04.09.2023



Lënda : Dërgohet – Shpallje Ankandit të Parë Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm

Drejtuar :Njesia administrative Libonik

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr 1617120 /3 Prot, Datë 04.09.2023 për shpalljen e ankandit të parë për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 15 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.

PËRMBARUES GJYQËSOR

Rigels BEJKO



N.A. Gjebri
STIMP
dat 27.09.2023
[Signature]

Nr. 131 Post
DK 28.09.2023



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 1617120 /3 Prot

Tiranë, më 04.09.2023

SHPALLJE

(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Nr. 41-2015-3035(502 Prot) Vendimi datë 29/07/2023 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korce kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania Shpk, zgjedhur të përfaqësohet në rruge gjyqësore dhe/ose jashtëgjyqësive nga subjekti juridik ADCA shpk me NUIS K92012006Q; E-Mail: info@adca.al; Tel: +355 682097137, ndaj debitorit, në lidhje me titullin ekzekutiv "Kontrate Hipoteke me nr.LD1406521299 date 16.05.2014". Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara procedurale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm, parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA

Se pala debitore nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbart kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 të Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.26/2019 "Për Shërbimin Përbarimor Gjyqësor Privat", bëj këtë

SHPALLJE

1. Për shitjen në ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:

Pasurite:

Pasuria 1- Numer Pasurie: 152/91 Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716- SipTotal: 3180- VOL: 2 - FAQE: 95

Pasuria 2 - Numer Pasurie: 270/4/ +_ - - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - SipTotal: 4584- VOL: 6 - FAQE: 109

Pasuria 3- Numer Pasurie: 265/1/175+_- - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE Zona_kad: 3716 - SipTotal: 1860- VOL: 5 - FAQE: 227

Pasuria 4- Numer Pasurie: 344/13/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716 - SipTotal: 1467- VOL: 13 - FAQE: 206

Pasuria 5- Numer Pasurie: 270/59/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716- SipTotal: 1761- VOL: 6 - FAQE: 165

Pasuria 6 - Numer Pasurie: 683/17/ +_ - - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: TRUALL - Zona_kad: 3716- SipTotal: 160- VOL: 13 - FAQE: 105

Pasuria 7 - Numer Pasurie: 683/20/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: TRUALL - Zona_kad: 3716- SipTotal: 184- VOL: 13 - FAQE: 109

Pasuria 8- Numer Pasurie: 484/3/ +_ - - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - SipTotal: 1584- VOL: 10 - FAQE: 175

Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korce

2. E cila është në pronësi të Qetsor Niazi Agolli 12/07/1954, (Ad.Komuna Libonik 7021 Vashtëmi Agollinjë 372 Korce)) Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

INFORMUAR SE

- a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:

Pasuria 1- Numer Pasurie: 152/91 Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716- SipTotal: 3180- VOL: 2 - FAQE: 95

-Ne vlerën 1,182,000 (Një milion e njëqind e tetëdhjetë e dy mijë) LEKE

Pasuria 2 - Numer Pasurie: 270/4/ +_ - - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - SipTotal: 4584- VOL: 6 - FAQE: 109

-Ne vlerën 1,703,920 (Një milion e shtatëqind e tre mijë e nentëqind e njetzet) LEKE

Pasuria 3- Numer Pasurie: 265/1/175+_- - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE Zona_kad: 3716 - SipTotal: 1860- VOL: 5 - FAQE: 227

-Ne vlerën 691,360 (Gjashtëqind e nentëdhjetë e një mijë e treqind e gjashtëdhjetë) LEKE

Pasuria 4- Numer Pasurie: 344/13/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716 - SipTotal: 1467- VOL: 13 - FAQE: 206

-Ne vlerën 681,600 (Gjashtëqind e tetëdhjetë e një mijë e gjashtëqind) LEKE

Pasuria 5- Numer Pasurie: 270/59/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: ARE - Zona_kad: 3716- SipTotal: 1761- VOL: 6 - FAQE: 165

-Ne vlerën 818,160 (Tetëqind e tetëmbëdhjetë mijë e njëqind e gjashtëdhjetë) LEKE

Pasuria 6 - Numer Pasurie: 683/17/ +_ - - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: TRUALL - Zona_kad: 3716- SipTotal: 160- VOL: 13 - FAQE: 105

-Ne vlerën 148,640 (Njëqind e dyzet e tetë mijë e gjashtëqind e dyzet) LEKE

Pasuria 7 - Numer Pasurie: 683/20/ +_ - - Status_Pronar: F - Lloji i pronës: TRUALL - Zona_kad: 3716- SipTotal: 184- VOL: 13 - FAQE: 109

-Ne vleren 209,455.4 (Dyqind e nente mije e katerqind e pesedhejte e pese pike kater)LEKE
Pasuria 8- Numer Pasurie: 484/3/_+_ - Status_Pronar: F- Lloji i pronës: ARE - SipTotal: 1584- VOL: 10 - FAQE: 175
-Ne vleren 735,984 (Shtateqind e tridhejte e pese mije e nenteqind e tetedhejte e kater)LEKE

- b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës së Përmbartimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË
- c) Ankandi për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë 20.09.2023.
- d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15 - ditor dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën 20.09.2023, duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.
- e) Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË: Njesia administrative Libonik, Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Korce Adresën e sendit të paluajtshëm që shitet në Vashtëmi/Maliq/Korce Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përmbartimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

ZYRA E PËRMBARTIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.
PËRMBARUES GJYQËSORË
Rigel BEKIC

