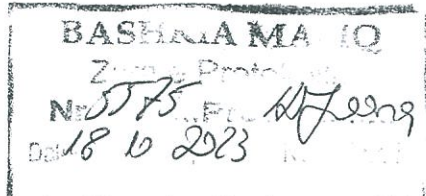




**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË**

Nr. 1494320/5 Prot



Tiranë, më 20.09.2023

**Lënda** : Dërgohet ~~Shpallje Ankandit të Parë~~ Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm

**Drejtuar** : Bashkia Maliq/Korce

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr 1494320/5 Prot, Datë 20.09.2023 për shpalljen e ankandit të parë për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

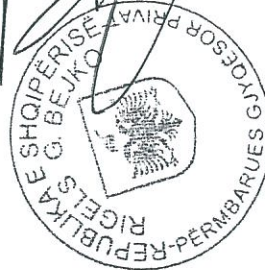
Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 15 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.**

**PËRMBARUES GJYQËSOR**

**Rigels BEJKO**



STIMP  
18.10.2023

Nr. 146 Prot  
19.10.2023



**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**  
**DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË**

Nr. 1494320/3 Prot

Tiranë, më 20.09.2023

**SHPALLJE**  
**(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)**

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Nr 41-2013-1479(429 prot) datë 05.04.2013 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korce kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përmbartimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania shpk, zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q; E-Mail:info@adca.al; Tel:+355 682097137, ndaj debitorit, në lidhje me titullin ekzekutiv “Kontrate Huaje me nr.LD1217900006 e Siguruar me Barre Siguruese, Hipoteke , Doezani date 03.07.2019

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm, parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

**KONSTATOVA**

Se pala debitore nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbart kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 të Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përmbartimor Gjyqësor Privat”, bëj këtë

**SHPALLJE**

1. Për shitjen në ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë treguar:

**Pasurite:**

Pasuria 1-Kodi Unik 2408004110 Zona Kadastrale 2408, Lloji i Pasurise:ARE+ TRUALL, Nr i Pasurise: 81/1-1 , Sip Totale 4340 m2 (Nga te cilat Truall 350m2, Ndertese 130 m2 )

**Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Drejtoria Vendore Korce**

2. E cila është në pronësi të Arjan Tefik Qose dtl 05.06.1973 (adr: 7016 Lemnot Lemnot 066, Komuna Pirg, Korce)  
Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

**INFORMUAR SE**

- a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:

Pasuria 1- Kodi Unik 2408004110 Zona Kadastrale 2408, Lloji i Pasurise:ARE+ TRUALL, Nr i Pasurise: 81/1-1 , Sip Totale 4340 m2 (Nga te cilat Truall 350m2, Ndertese 130 m2 )

●Në vlerën 3,211,545.6 (tre milion e dyqind e njembdhjete mijë e peseqind e dyzet e pese pike gjashte)LEKE

- b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës së Përmbartimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË
- c) Ankandi për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë **06.10.2023**.
- d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15 - ditore dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën **06.10.2023**, duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.
- e) Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

**KJO SHPALLJE AFISHOHET NË:** Bashkia Maliq, Gjykata e rrethit gjyqësor Korce, Adresën e sendit të paluajtshëm që shitet në Lemnot, Maliq Korce. Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përmbartimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

**ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.**  
**PËRMBARUES GJYQËSORË**  
**Rigels BEJKO**

