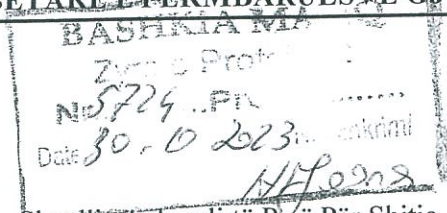




REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË

Nr. 090319/5 Prot

Tiranë, më 03.10.2023



Lënda : Dërgohet – Shpallje Ankandi të Parë Për Shitje Sendi Të Paluajtshëm

Drejtuar : Njesia administrative Pojan/Korce

Bashkëngjitur kësaj shkrese Ju dërgojmë dokumentin me Nr. 090319/3 Prot, Datë 03.10.2023 për shpalljen e ankandit të parë për shitjen e sendit të paluajtshëm, i përpiluar nga Përmbaruesi Gjyqësor Privat.

Duke qenë në dijeni se pranë çdo Bashkie funksionon Drejtoria e Marrëdhënieve me Publikun, apo Sektori i Informimit Qytetar, si edhe masat dhe përgatitjen që bën ky sektor për bërjen publike të informacioneve të ndryshme që vihen në dispozicion të publikut, pa kërkesë.

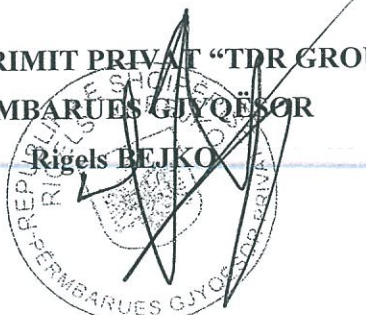
Ju dërgojmë këtë shpallje për t'a afishuar në ambientet e përcaktuara të Bashkisë, të cilat janë të disponueshme dhe shërbejnë për të njëjtat qëllime informuese.

Referuar nenit 568 të K.Pr.Civile, kërkojmë nga ana Juaj që të krijohen kushtet e duhura për publikimin dhe mbarëvajtjen e kësaj shpalljeje për një periudhë 15 - ditore.

Ju Faleminderit për bashkëpunimin!

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT "TDR GROUP" sh.p.k.
PËRMBARUES GJYQËSOR

Rigels BEJKO



Mj. A. Pojan
ST IKP
04.30.10.2023 ✓
[Signature]

Nr 154 Prot
04.11.2023

SHPALLJE

(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKAND)

Unë, Rigels Bejko, me detyrën Përmbarues Gjyqësor Privat, në referim të Urdhrit të Ekzekutimit Vendimi Nr. vendimi 41-2019-516 (30U.E) datë 07.02.2019 të Gjykatës së Rrethit Gjyqësor Korçe, kam vënë në ekzekutim këtë Urdhër, duke regjistruar në dosjen përmbarimore, kërkesën e kreditorit Institucioni financiar Micro Credit Albania shpk, zgjedhur te perfaqesohet ne rruge gjyqesore dhe/ose jashtegjyqesisht nga subjekti juridik ADCA shpk me NIUS K92012006Q, E-Mail:info@adca.al; Tel:+355 682097137, ndaj debitorit, **Arben Mehmet Nure 18.02.1960** në lidhje me titullin ekzekutiv ; “Kontrate Kredie nr 3932 me date 10.10.2017

Me përmbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale, si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm, parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA

Se pala debitore nuk i është përgjigjur në asnjë rast detyrimit që mbart kundrejt kreditorit, si edhe të gjitha njoftimeve të cilat i janë bërë me dije nga përmbaruesi gjyqësor.

Lidhur sa më sipër, referuar neneve 568 dhe 570 te Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.26/2019 “Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Privat”, bëj këtë

SHPALLJE

I. Për shitjen ne ankand të sendit të paluajtshëm, si më poshtë tregua

-KodiUnik 2984017245,ARE me Nr.Pasurie 116/37,Sip.Totale 1760 m2,Zona Kadastrale 2984;

-KodiUnik 2984018012,ARE me Nr.Pasurie 72/70,Sip.Totale 1670 m2,Zona Kadastrale 2984;

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

INFORMUAR SE

a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ka vlerën si më poshtë treguar:

-KodiUnik 2984017245,ARE me Nr.Pasurie 116/37,Sip.Totale 1760 m2,Zona Kadastrale 2984;

Ne vleren 533,680 (Peseqind e tridhjete e tre mije e gjashtëqind e tetedhjete)LEKE

-KodiUnik 2984018012,ARE me Nr.Pasurie 72/70,Sip.Totale 1670 m2,Zona Kadastrale 2984;

Ne vleren 506,400 (Peseqind e gjashte mije e katerqind)LEKE

b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi i shitjes së sendit është salla e mbledhjeve të Zyrës se Permbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k. e cila gjendet në adresën: BULEVARDI “GJERGJ FISHTA” KULLA NR. 5, KATI I 11-TË, NR.54 TIRANË

c) Ankandi për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dhe do të qëndrojë i publikuar deri më datë **19.10.2023**.

d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin 15 - ditore dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit do të kryhet në datën **19.10.2023**, duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.

e) Secili ofertues duhet të depozitojë bashke me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë e Vecantë bankare.

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË:, Njesia administrative Pojan/Korçe , Gjykatën e Rrethit Gjyqësor Korçe , Në dy gazeta kombëtare për 5 ditë me radhë dhe Zyrën e Përmbarimit Privat “TDR GROUP” sh.p.k.

ZYRA E PËRMBARIMIT PRIVAT “TDR GROUP” sh.p.k.
PËRMBARUES GJYQËSORË
Rigels BEJKO

