REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ
KËSHILLI I BASHKISË

Nr 6517/1 Prot

Maliq më 28.12.2020

VENDIM

Nr. 98 **Datë** 24.12.2020

PËR NIVELIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE, ADMINISTRIMIN E TYRE NË BASHKINË MALIQ, PENALITETET PËR SHKELJET APO KUNDËRVAJTJET ADMINISTRATIVE PËR VITIN 2021

Mbështetur ligjin nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", të nenit 54, në gërmën "f", Ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 "*Për sistemin e taksave vendore*", i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 "*Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës*", Ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*", i ndryshuar, Ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 "*Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë*" i ndryshuar, Ligjin nr. 68/2017 " *Për financat e vetqeverisjes vendore*", Ligjin nr. 107/2014 "*Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit*", Ligjin 152/2015 "*Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin*", Ligjin 8519 datë 30.07.1999 "*Për ujitjen dhe kullimin*", i ndryshuar, Ligjin 9385 datë 04.05.2005 "*Për pyjet dhe shërbimin pyjor*", i ndryshua, Ligjin 10465, datë 29.09.2011 "*Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë*", Ligjin 10279 datë 20.05.2010 "*Për kundravajtjet administrative*", Këshillit të Bashkisë:

VENDOSI :

1. Të miratojë nivelin e taksave dhe tarifave vendore, administrimin e tyre në Bashkinë Maliq, si dhe penalitetet për shkeljet apo kundërvajtjet administrative për vitin 2021 sipas materialit dhe pasqyrave bashkëngjitur;
2. Të gjitha Vendimet e Këshillit Bashkiak që bien në kundërshtim me këtë akt, shfuqizohen;
3. Për zbatimin e vendimit ngarkohet Kryetari i Bashkisë, Drejtoria e të Ardhurave dhe të gjitha strukturat e tjera që kanë lidhje me këtë vendim ;
4. Ky vendim hyn ne fuqi 10 ditë pas shpalljes dhe i shtrin efektet nga 1 Janari 2021 e në vazhdim;

KRYETARI I KËSHILLIT

ORNILDI DEMOLLARI

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - BASHKIA MALIQ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

KËSHILLI I BASHKISË

PAKETA FISKALE
2021

Dhjetor , 2020

Përmbajtja

A-TAKSA VENDORE 3
1. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME. 3
1.a) Taksa mbi ndërtesat 4
Shkalla e taksës mbi ndërtesat: 6
1.b) Taksa mbi tokën bujqësore. 9
1.c) Taksa mbi truallin. 9
2. TAKSA E FJETJES NË HOTEL. 10
3 .TAKSA MBI RENTËN MINERARE 11
4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA. 11
5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME 12
6.TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA 12
7.TAKSA E TABELËS. 13
8.TAKSA E PËRKOHËSHME PËR LINJAT AJRORE DHE NËNTOKËSORE (Telefoni, Energji, TV kabllor, Internet) 15
9. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ 15
B- TARIFAT VENDORE 16
1.TARIFË PASTRIMI 16
2.TARIFË GJELBËRIMI 17
3.TARIFË NDRIÇIMI 17
4.NIVELET E TARIFËS PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT 18
5.TARIFË PARKIMI 20
6 .TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE 20
7 .TARIFË ADMINISTRATIVE 20
9.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI 21
10.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI 22
C-GJOBA 25

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA MALIQ
KËSHILLI I BASHKISË
PAKETA FISKALE 2021

Mbështetur në Ligjin nr. 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", të nenit 54, në gërmën "f", në ligjin nr. 9632, datë 31.10.2006 "*Për sistemin e taksave vendore*", i ndryshuar, në V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 "*Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës*", në ligjin nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*", i ndryshuar, në ligjin nr. 9920 datë 19.05.2008 "*Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë*" i ndryshuar, në ligjin nr. 68/2017 " *Për financat e vetqeverisjes vendore*", në ligjin nr. 107/2014 "*Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit*", ligjin 152/2015 "*Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin*", ligjin 8519 datë 30.07.1999 "*Për ujitjen dhe kullimin*", i ndryshuar, ligjin 9385 datë 04.05.2005 "*Për pyjet dhe shërbimin pyjor*", i ndryshuar,ligjin 10465, datë 29.09.2011 "*Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë*", ligjin 10279 datë 20.05.2010 "*Për kundravajtjet administrative*", i propozoj , Këshillit të Bashkisë

A-TAKSA VENDORE

1. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME.

Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnë përjashtim rastet kur në ligj parashikohet ndryshe. Detyrimin për taksën mbi pasurinë e paluajtshme e ka, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente pronësie.

Në taksat mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen:
a) taksa mbi ndërtesat
b) taksa mbi tokën bujqësore
c) taksa mbi truallin

Taksat llogariten si detyrim vjetor i taksapaguesit. Nëse pasuria e taksueshme krijohet, tjetërsohet ose zhduket brenda kësaj periudhe, detyrimi i taksapaguesit llogaritet proporcionalisht vetëm për periudhën e të drejtës së pronësisë

1.a) Taksa mbi ndërtesat

Përkufizime:

"Çmim vlerësues", njësia matëse e vlerës për metër katror të sipërfaqes së ndërtimit të pasurisë së paluajtshme. Ky çmim mund të jetë çmimi i tregut ose çmimi i vlerësuar.

"Ndërtesë", objekti/objektet e ndërtuara mbi/nën sipërfaqen e tokës ose të lidhura me tokën dhe që përfaqëson një strukturë ndërtimore me një ose më shumë njësi pronësore, e cila është objekt i taksës mbi ndërtesën sipas përcaktimit të dhënë në ligj.

"Ndërtesë e papërfunduar", objekti ndërtimor në tërësi ose/edhe ajo pjesë e ndërtesës ekzistuese, për të cilin zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi, por që nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

"Njësi pronësore", ndërtesa ose pjesë e saj, e cila është në pronësi/përdorim të individit, të një personi fizik apo të një personi juridik, dhe që është e ndarë ligjërisht nga pronat e tjera të pasurisë së paluajtshme "ndërtesë". Njësia pronësore mund të përdoret për qëllim banimi ose/edhe për qëllim veprimtarie ekonomike etj.

"Ndarje e njësisë pronësore për banim", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim banimi.

"Ndarje e njësisë pronësore për veprimtari ekonomike", pjesa e njësisë pronësore që përdoret për qëllim veprimtarie ekonomike.

"Përdorues", individi, personi fizik ose personi juridik, që ka në përdorim ndërtesën/ njësinë pronësore për qëllime banimi, veprimtarie ekonomike apo për veprimtari joekonomike, pavarësisht nga fakti nëse kjo ndërtesë/njësi pronësore ka titull pronësie ose jo.

"Taksapagues", çdo individ, person fizik ose juridik, vendës ose i huaj, pronar apo përdorues i pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave. Detyrimin për pagimin e taksës mbi pasurinë e paluajtshme "ndërtesë" e kanë, sipas rastit, pronari ose bashkëpronari, sipas pjesës që zotëron, apo përdoruesi i pasurisë së paluajtshme, për pasuritë që nuk janë të pajisura me dokumente të pronësisë, personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse të lëshuar nga njësia e vetëqeverisjes vendore.

"Vlerë e pasurisë", Vlera e pasurisë është baza e taksueshme mbi të cilën aplikohet shkalla e taksës së pasurisë së paluajtshme ndërtesë/njësi pronësore. Vlera e pasurisë llogaritet si shumëzim i çmimit për metër katror me sipërfaqen e ndërtesës/njësisë pronësore.

"Veprimtari ekonomike", çdo veprimtari e kryer nga prodhuesit, tregtarët, personat që furnizojnë mallra dhe shërbime, përfshirë veprimtaritë nxjerrëse, industriale, tregtare, të shërbimit, bujqësore dhe veprimtaritë profesionale. Veprimtari ekonomike konsiderohet, gjithashtu, shfrytëzimi i pasurisë së trupëzuar ose të patrupëzuar, me qëllim realizimin e të ardhurave me karakter të vazhdueshëm.

- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen individët, personat fizikë ose juridikë, vendas apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në ligj përcaktohen ndryshe.
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".
- Taksës mbi ndërtesat i nënshtrohen zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
- Detyrimi për taksën mbi ndërtesat llogaritet si shumëzim i bazës së taksës me shkallën e taksës mbi ndërtesën.
- Taksa vendore mbi pasurinë e paluajtshme-ndërtesë llogaritet si detyrim vjetor i taksapaguesit. Pagesa e taksës bëhet çdo muaj apo për periudha më të gjata, në varësi të kategorisë së taksapaguesit.

➢ Çmimi mesatar referues i shitblerjes së ndërtesave që përdoren për qëllim banimi për Bashkinë Maliq është **27 800 lekë/m².**

➢ Çmimet mesatare për metër katror sipërfaqe ndërtimi për ndërtesat që nuk shërbejnë për banim janë si më poshtë vijon:

1. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për veprimtari tregtimi dhe shërbimi është 1.5 (një pikë pesë) herë më i lartë se çmimi i sipërfaqeve të banimit sipas qyteteve. Në këtë kategori do të përfshihen edhe ndërtesa tregtare, ku njëkohësisht realizohen edhe proçese të përziera prodhim, tregtim ose/edhe shërbime me pakicë.
2. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të mbuluar dhe bodrume është 70 (shtatëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit sipas qyteteve.
3. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi për parkim të hapur është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të apartamenteve të banimit në qytet.
4. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për veprimtari industriale, si: prodhim, përpunim ose magazinim të mallrave industriale, duke përfshirë fabrikat, depot, magazinat dhe objektet e tjera të ngjashme, është 50 (pesëdhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse.
5. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi që përdoren për bujqësi dhe blegtori apo veprimtari mbështetëse, si grumbullim, magazinim dhe ruajtje të produkteve bujqësore dhe blegtorale është 30 (tridhjetë) për qind e çmimit të sipërfaqeve të banesave të zonës përkatëse, me përjashtim të përpunimit ushqimor.
6. Çmimi për metër katror sipërfaqe ndërtimi të destinuara për banim në njësitë administrative jashtë qytetit, të cilat iu bashkuan njësive të vetëqeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, reduktohet deri në 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale.

7. Për ndërtesat e privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "Për privatizimin e banesave shtetërore", të ndryshuar, çmimi për metër katror është 70 (shtatëdhjetë) përqind e çmimit, vetëm në rastin e shitjes së parë.

Shkalla e taksës mbi ndërtesat:

Shkalla e taksës mbi ndërtesat, e cila aplikohet si përqindje e bazës së taksës, është si më poshtë:

a) 0,05% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për banim;
b) 0,2% për ndërtesën që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike;
c) 30% e shkallës së taksës përkatëse për të gjithë sipërfaqen ndërtimore, për të cilën zhvilluesi është pajisur me leje ndërtimi dhe nuk ka arritur ta përfundojë atë sipas afatit të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.

Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pa shitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambiente të hipotekuara si:

- Apartamente banimi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë " *ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim*".
- Njësi biznesi do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë "*ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike*".
- Bodrum/parking i mbuluar do ti nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë "*ndërtesa që përdoret për parkim të mbuluar dhe bodrume*".

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, përdoren vlerat referuese për sipërfaqe, si më poshtë vijojnë:

a) 100 (njëqind) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim;

b) 70 (shtatëdhjetë) metër katror sipërfaqe për njësi pronësore, për ndërtesat për banim, të privatizuara me ligjin nr. 7652, datë 23.12.1992, "*Për privatizimin e banesave shtetërore*", të ndryshuar.

Për sa i përket kategorisë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike nëse identifikohet ekzistenca, por nuk arrihet të përcaktohet sipërfaqja e ndërtesës/njësisë pronësore, njësitë e vetëqeverisjes vendore bëjnë verifikimin në terren, për të përcaktuar sipërfaqen dhe për të llogaritur bazën e taksës.

Llogaritja e taksës së ndërtesës është bërë në mbështetje të V.K.M nr 132, datë 07.03.2018 " Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme "ndërtesa", baza e taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe regullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksës" nenit 2 pika 3 ku thuhet:

Njësitë e vetëqeverisjes vendore mund të miratojnë nënndarje zonale/nënzonale të territorit, brenda juridiksionit të tyre, për zbatimin e niveleve të shkallës së taksës brenda kufijve

plus 30 (tridhjetë) për qind ose minus 30 (tridhjetë) për qind. Këshilli i njësisë së vetëqeverisjes vendore, jo më shpesh se një herë në vit, për banesat në njësitë administrative jashtë qytetit përkatës, të cilat iu bashkuan njësive të qeverisjes vendore pas hyrjes në fuqi të ligjit nr. 115/2014, mund të reduktojë çmimin mesatar referues të përcaktuar në aneksin 1, deri në masën minus 35 (tridhjetë e pesë) për qind, krahasuar me çmimin e zonës më të afërt, përjashtuar zonat rezidenciale. **Kjo taksë miratohet pa ndryshim si në vitin 2020.**

1. Taksa mbi ndërtesa për qëllime banimi në Maliq

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 106/2017	**- 30% mbi shkallën e taksës**
Banesa	**13.9** (27800 * 0.05%)	**9.7** lekë/m^2 (13.9 * 70%)

2. Njësi tregëtimi dhe shërbimi.

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	**+30% mbi shkallën e taksës**
Njësi tregëtimi dhe shërbimi	200	83.4 (41,700*0.2%)	**108** lekë/m^2 (83.4* 130%)

3. Veprimtari bujqësore dhe blegtorale.

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	**+30% mbi shkallën e taksës**
Veprimtari bujqësore dhe blegtorale	40 lekë	17 lekë (8340*0.2%)	**22** lekë/m^2 **(17* 130%)**

4. Parkime të mbyllura dhe bodrume.

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	**+30% mbi shkallën e taksës**
Parkime të mbyllura dhe bodrume	40 lekë	39 lekë (19460*0.2%)	**50 lekë/m^2** (39 * 130%)

5. Parkim i hapur ne Bashki.

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 9632	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit	**+30% mbi shkallën e taksës**

	(taksa ka qënë)	106/2017 (taksa bëhet)	
Parkime të hapura në Bashki	40 lekë	17 lekë (8340*0.2%)	**22** lekë/m^2 (17* 130%)

6. Veprimtari industriale në Bashki.

Emërtimi	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 9632 (taksa ka qënë)	Vlera në lekë/m^2 sipas Ligjit 106/2017 (taksa bëhet)	**+30% mbi shkallën e taksës**
Veprimtari Industriale në Bashki	100 lekë	28 lekë (13900*0.2%)	**36** lekë/m^2 (28* 130%)

Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat:
a) pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;
b) pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;
c) ndërtesat e banimit, që shfrytëzohen nga qiramarrësi me qira të paliberalizuara;
ç) banesat sociale në pronësi të bashkive;
d) pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;
dh) ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare, në funksion të veprimtarisë së tyre;
e) strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";
ë) ndërtesat e banimit, të deklaruara si vendbanim nga kryefamiljarët që përfitojnë pension pleqërie/pension social, kur familja e tyre përbëhet vetëm nga pensionistë, ose dhe me persona në ngarkim të tyre, që janë të pa aftë për punë;
f) ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;
g) ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore, të cilat përdoren vetëm për qëllime jofitimprurëse.
Afatet e pagesës

1. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për banim të shpërndahen në periudhën **Janar – Mars 2021**, dhe detyrimi vjetor për taksën mbi ndërtesës do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq ose pranë Njësive Administrative. Detyrimi vjetor do të paguhet brenda datës **30.09.2021.**
2. Detyrimi vjetor për kategorinë ndërtesa që përdoret, shfrytëzohet për veprimtari ekonomike do të paguhet brenda datës **30.06.2021 .**

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

-Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për biznesin është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq.
-Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për familjarët është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq,kurse për njësitë e tjera administrative struktura e ngarkuar është njësia administrative.

1.b) Taksa mbi tokën bujqësore.

Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi në përdorim të taksapaguesit, është detyrim vjetor dhe paguhet brenda datës 30.09.2021. Sipërfaqja e tokës në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i tokës bujqësore bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së tokës bujqësore. Pas vetëdeklarimit Drejtoria e të Ardhurave mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përllogaritet për të gjithë periudhën.
Niveli i taksës caktohet në lekë për hektar. Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.
Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori janë si vijon:

Klasifikimi sipas kategorisë së tokës bujqësore	Vlera e taksës në lekë/hektar/vit sipas Ligjit	Vlera e taksës së propozuar -30% lekë/hektar/vit
I	4 200	**2,940**
II	3 500	**2,450**
III	2 800	**1,960**
IV	2 300	**1,610**
V	1 900	**1,330**
VI	1 600	**1,120**
VII-X	1 400	**980**

Përjashtime
Përjashtohen nga taksa mbi tokën bujqësore, tokat bujqësore që mbillen me kultura drufrutore dhe vreshtari për pesë vitet e para nga çasti i mbjelljes. Drejtoria e Bujqësisë në bashki të përcaktojë moshën e pemtoreve dhe vreshtave për efekt të kësaj pike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi tokën bujqësore është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq si dhe Njësitë Administrative

1.c) Taksa mbi truallin.

Baza e taksës mbi truallin është sipërfaqja e truallit, në metër katror, në pronësi apo përdorim të taksapaguesit dhe është detyrim vjetor i taksapaguesit. Sipërfaqja e truallit në pronësi përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë atë. Në rast të mungesës së dokumentacionit të pronësisë, përdoruesi i truallit bën një vetëdeklarim të sipërfaqes së truallit në përdorim. Pas

vetëdeklarimit Drejtoria e të Ardhurave mund të bëjë verifikimin sipas vlerësimit të rastit në lidhje me saktësinë e këtij deklarimi dhe në raste të konstatimit të deklarimit të ndryshëm me realitetin pagesa do përllogaritet për të gjithë periudhën.
Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror.
Detyrimi i taksës llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tatueshme.

Kategoritë minimale të bazës së taksës dhe nivelet treguese të taksës për çdo kategori minimale të bazës për taksën mbi truallin është si vijon:

Bashkia	**Vlera e taksës lekë/ m²/vit për qëllime banimi nga individët**	**Vlera e taksëslekë/ m²/vit për qëllime biznesi**
Bashkia Maliq	**0,14 lekë/m²**	**12 lekë/ m²**

Afatet e pagesës

- Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime banimi nga individët do të shpërndahet në periudhën Janar – Mars 2021 dhe detyrimi vjetor për taksën mbi truallin do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe Njësive Administrative brenda **datë 30.09.2021**.
- Detyrimi vjetor për kategorinë truall për qëllime biznesi do të paguhet brenda datës **30.06.2021**.
- Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës mbi truallin për biznesin është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq/ Njësitë Administrative.

2. TAKSA E FJETJES NË HOTEL.

Me **"hotel"** kuptohet çdo veprimtari, që jep strehim kundrejt pagesës dhe përfshin emërtimet hotel, motel, stabiliment turistik, pension, shtëpi pritjeje, turizëm familjar dhe çdo objekt tjetër që përdoret për këtë qëllim. Baza e taksës së fjetjes në hotel është numri i netëve të qëndruara në hotel, për person. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës së vendosur nga bashkia, për natë qëndrimi, me numrin e netëve të qëndrimit në hotel".

Kategoritë minimale të taksës së fjetjes në hotel	**Bashkia Maliq**

Hotelet 4-5 yje	105 lekë/natë fjetje
Bujtinë, fjetinë, motel dhe çdo njësi tjetër akomoduese, sipas përcaktimeve të ligjit për turizmin	35 lekë/natë fjetje

Derdhja e të ardhurave për këtë taksë nga hoteli në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës.

Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me 0,06 për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së fjetjes në hotel është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

3 .TAKSA MBI RENTËN MINERARE

Në bazë të ligjit nr. 9975 datë 28.07.2008 "*Për taksat kombëtare*" i ndryshuar, neni 4 pika 4 :

Renta minerare llogaritet në përqindje të vlerës së siguruar nga shitja e mineralit të papërpunuar, të prodhuar nga zona e lejuar minerare, dhe derdhet në Buxhetin e Shtetit dhe në buxhetin e njësive të qeverisjes vendore përkatëse. Renta minerare llogaritet si detyrim mujor i subjektit taksapagues, nëçastin kur ai shet produkte minerare.

5 për qind e të ardhurave ngarenta minerare i takojnë pushtetit vendor ku zhvillohet veprimtaria. Të ardhurat nga renta minerare përdoren për investime për njësitë eqeverisjes vendore. Pagesa e rentës minerare bëhet brenda datës 15 të muajit pasardhës, kur janë realizuar shitjet. Degët e doganave nërrethe ngarkohen për arkëtimin e kësaj rente, në rastin e eksportit tëprodukteve minerare, ndërsa degët e tatimeve ngarkohen për arkëtimine kësaj rente, në rastin e shitjes së produkteve minerare brenda vendit.

4.TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË NGA NDËRTIMET E REJA.

Baza e taksës është vlera në lekë e investimit të ri që kërkohet të kryhet ose vlera në lekë e çmimit të shitjes për metër katror të investimit të ri. Klasifikimi si investim i ri përcaktohet në përputhje me legjislacionin në fuqi për dhënien e lejes së ndërtimit.

Llojet e ndërtimeve dhe investimeve	**Niveli i taksës në % sipas ligjit**	**Propozohet në %**
Në rastin e ndërtimeve të destinuara për qëllime banimi apo për njësi tregtimi dhe shërbimi, të cilat kryhen nga shoqëri ndërtimi. Në këtë kategori investimesh përfshihen edhe ndërtimet zëvendësuese për qëllime banimi, të kushtëzuara për t'u ndërtuar si shkak i zbatimit të një kontrate koncensionare, e cila prek banesat ekzistuese. Gjithashtu, në këtë kategori përfshihen edhe ndërtimet e destinuara për qendra tregtare apo të biznesit.	4-8	4
Për ndërtime që destinohen për përdorim në sektorin e turizmit, të	1-3	2

industrisë, bujqësisë; si dhe të ndërtimeve për qëllime publike.		
Të ndërtimeve individuale për qëllime të përdorimit vetjak nga individët, të ndërtuara vetë individi apo me sipërmarrës;	1-3	1
Për projekte të infrastrukturës, për ndërtimin e rrugëve kombëtare, të porteve, aeroporteve, tuneleve, digave, ndërtimit të infrastrukturës në energji, përfshirë makineritë dhe pajisjet për këto projekte	0.1	0.1
Ndërtimet e reja të cilat janë në proces legalizimi	0.5	0.5
Për ndërtesat, që destinohen për qëllime banimi në zonat malore.	0-3	0.5

Struktura e ngarkuar për përllogaritjen, vjeljen dhe lëshimin e autorizimit për pagesën e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga ndërtimet e reja, është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.

5. TAKSA MBI KALIMIN E SË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Taksa mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme vendoset për ndërtesat dhe të gjitha pasuritë e paluajtshme në çastin e kalimit të së drejtës së pronësisë mbi to.Taksa paguhet nga personi, që kalon të drejtën e pronësisë mbi pasurinë e paluajtshme, para kryerjes së regjistrimit, në përputhje me legjislacionin.Baza e taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit, pronësia e së cilës transferohet.

-Niveli i taksës caktohet në **lekë/m²** katror të bazës së taksës.
-Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij.
-Baza e taksës për kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e tjera të paluajtshme është vlera e shitjes së tyre
-Niveli i taksës caktohet në përqindje dhe niveli tregues i taksës është **2 për qind.**
-Detyrimi tatimor llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e tij sipas tabelës që vijon :

Kategoritë e ndërtesave	Bashkia Maliq/ Njësitë Administrative lekë/m²
I. Ndërtesa banimi	100
II. Ndërtesat e tjera për tregti dhe shërbime	300
III. Ndërtesa të tjera	200

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është **Agjencia Shtetërore e Kadastrës,** e cila në rolin e agjentit tatimor, përfiton 3 për qind të shumës së arkëtuar dhe diferencën e derdhin për llogari të buxhetit përkatës të bashkisë, në territorin e së cilës ndodhet pasuria, jo më vonë se data 30 e muajit pasardhës.

6.TAKSA VJETORE E MJETEVE TË PËRDORURA.

Drejtoritë Rajonale të Drejtorisë së Përgjithshme të Shërbimeve të Transportit Rrugor (DRSHTRR), të cilat janë agjent tatimor të mbledhjes së taksës vjetore të mjeteve të përdorura bazuar në legjislacionin në fuqi, mbledhin këtë taksë dhe e derdhin, brenda datës 30 të çdo muaji, për llogari të organeve tatimore të administratës qëndrore dhe njësivetë qeverisjes vendore. Drejtoria rajonale e shërbimeve të transportit rrugor i ndan të ardhurat nga taksa e mjeteve të përdorura sipas njësive të qeverisjes vendore, mbështetur në vendbanimin e taksapaguesit që zotëronmjetinetransportit.

Nga shuma e përgjithshme e të ardhurave mujore të arkëtuara nga taksa vjetore e mjeteve të përdorura, drejtoritë rajonale të DRSHTRR-së, pasi mbajnë komisionin prej 5 (pesë)% të totalit mujor të të ardhurave, derdhin me anë të faturës për arkëtim,18 (tetëmbedhjetë)% të këtyre të ardhurave në llogarinë bankare të degës së thesarit të rrethit, ku është njësia e qeverisjes vendore, dhe 77 (shtatëdhjetë e shtatë)% të të ardhurave, DPSHTRR-ja e derdh për llogari të drejtorisë rajonale,kuështëregjistruar(drejtoriarajonaleetatimpaguesvetëmëdhenj).

Rakordimi i pagesës së taksës ndërmjet strukturave të DRSHTRR-së me organet tatimore të administratës qëndrore dhe vendore kryhet në bazë të regjistrit ditor të taksës vjetore të mjeteve të përdorura, formati i të cilit është i përcaktuar me udhëzim të Ministrit të Financave.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria Rajonale e Shërbimeve të Transportit Rrugor.

7.TAKSA E TABELËS.

Kjo taksë aplikohet për të gjitha subjektet fizike, juridike, private e shtetërore, vendas apo të huaj që kryejnë veprimtarinë e tyre brenda territorit të Bashkisë Maliq.

Tabelat ndahen në:

I)Tabelë për qëllime identifikimi,e trupëzuar ose jo,brenda territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për te reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit);

II)Tabelë për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formen dhe përmasat e tabelave për orioentim;

III)Tabelë për qëllime reklamimi e lëvizshme ose e palëvizshme;

IV)Tabelë për funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola,e.t.j.

Niveli i kësaj takse për Bashkinë Maliq është si më poshtë vijon:

I.	**Taksë tabele për qëllime identifikimi, të trupëzuara ose jo, brenda territorit, ku zhvillohet veprimtaria e biznesit dhe që nuk përdoret për të reklamuar veprimtaritë e të tretëve (ku shënohet emri dhe /ose aktiviteti i biznesit)**		
a	**deri në 2 m²**	lekë/m²/vit	0
b	**mbi 2 m² deri në 10 m²**		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m²/vit	7 000
	me ndiçim të thjeshtë	lekë/m²/vit	11 500
	elektronike	lekë/m²/vit	15 000
c	**mbi 10 m² deri 20 m²**		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m²/vit	5 950

	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m²/vit	9 775
	elektronike	lekë/m²/vit	12 750
ç	**mbi 20 m² deri 40 m²**		
	e thjeshtë(pa ndriçim)	lekë/m²/vit	3 850
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m²/vit	6 325
	elektronike	lekë/m²/vit	8 250
d	**mbi 40 m²**		
	e thjeshtë (pa ndriçim)	lekë/m²/vit	2 800
	me ndriçim të thjeshtë	lekë/m²/vit	4 600
	elektronike	lekë/m²/vit	6 000
II.	**Tabela për qëllime identifikimi jashtë territorit ku zhvillohet veprimtaria e biznesit në formën dhe përmasat e tabelave për orientim**		
	Tabela identifikuese	lekë/m²/vit	120
III.	**Tabela për qëllime reklamimi e lëvizëshme e palëvizëshme deri në tavanin maksimal 35 m²**		
	e thjeshtë (me/ pa ndriçim)	lekë/m²/vit	13 500
	Elektronike	lekë/m²/vit	27 000
IV.	**Tabela në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda, reklamuese, banderol, etj.**		
	të të gjitha llojeve dhe përmasave	lekë/m²/vit	1000

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe pagesa bëhet paralelisht me pagesën e taksave dhe tarifave të tjera. Bën përjashtim rasti kur tabela vendoset në funksion të ekspozimeve të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj, për të cilat taksa llogaritet dhe paguhet vetëm për periudhën kohore të lejës së dhënë.

Afati i pagesës:

-Brenda datës **30.06.2021** për subjektet e regjistruara ;

-Për subjektet që regjistrohen pas datës 30.06.2021 **brenda 30 ditëve** nga momenti i regjistrimit.

-Gjithashtu të gjithë subjektet e tjera të cilat do të vendosin një tabelë gjatë vitit 2021 afati i pagesës është 30 ditë nga data e identifikimit.Taksapaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06 për qind** të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

- Struktura e ngarkuar për miratim për të vendosur tabelë identifikuese/reklamuese është Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq bazuar kjo në kërkesën e vetë subjektit që do të vendosë tabelë identifikuese/reklamuese.
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

- Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos miratim për vendosje tabele reklamuese është Ispektoriati Vendor i Mbrojtjes së Territorit

8.TAKSA E PËRKOHËSHME PËR LINJAT AJRORE DHE NËNTOKËSORE (Telefoni, Energji, TV kabllor, Internet)

Baza e taksës për lnjat ajrore dhe nëntokësore është gjatësia lineare për kilometër e linjave ajrore dhe nëntokësore e cila vihet në shfrytëzim nga subjekte për qëllime biznesi. Taksa llogaritet si detyrim vjetor i taksapauesit duke shumëzuar bazën e taksës (gjatësine lineare për km) me nivelin tregues të saj.

Niveli i taksës së përkohëshme për linjat ajrore dhe nëntokësore paraqitet në tabelën e mëposhtme:

Nr.	Kategortë	Njësitë Administrative	Vlera(Lek/vit)
1.	Linja ajrore dhe linja nentokesore (sitemi kabllor, trasmetimet televizive, telefon dhe internet)	Maliq, Libonik, Pojan, Pirg	200 000
		Vreshtas,	150 000
		Gorë, Moglicë	50 000

9. DHËNIE E LIÇENCAVE PËR TREGËTIMIN E NAFTËS BRUTO DHE NËN PRODUKTEVE TË SAJ

Bazuar në Ligjin Nr.8450, datë 24.2.1999 "*Për përpunimin, transportimin dhe tregëtimin e naftës, të gazit dhe nënprodukteve të tyre*" të ndryshuar me Ligjin Nr .9218, datë 08.04.2004 "*Për shtesa dhe ndryshime në ligjin nr.8450, datë 24.2.1999 "për përpunimin, transportimin dhe tregëtimin e naftës, gazit dhe nënprodukteve të tyre*", si dhe në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 129, datë 18.03.1999 "*Për proçedurat dhe kushtet për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregëtimin e naftës, të gazit e të nënprodukteve të tyre*" të ndryshuar me Vendimet e Këshillit të Ministrave Nr. 170, datë 25.04.2002 & Nr. 563, datë 27.08.2004 "*Për disa shtesa dhe ndryshime për proçedurat dhe kushtet për dhënien e lejeve e të autorizimeve për tregëtimin e naftës, të gazit e të nënprodukteve të tyre*",VKM nr. 970, datë 02.12.2015 për "*Përcaktimin e procedurave dhe të kushteve për dhënien e liçencave për tregëtimin e naftës bruto dhe nën produkteve të saj*" Bashkia Maliq jep liçence për personat juridikë të cilët ushtrojnë veprimtarinë e tyre për tregëtimin e karburanteve për automjete (stacionet e shitjes së karburanteve) dhe për shitjen e lëndëve djegëse (njësitë e shitjes së lëndëve djegëse) në territorin e Bashkisë Maliq.

Autorizimet jepen nga Bashkia Maliq **për një periudhë deri në 5 (pesë) vjet** me të drejtë përsëritjeje dhe pagesa për dhënie autorizimi për dy kategoritë e mësipërme është si më poshtë vijon.

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjete dhe vajra lubrifikante.

1,000,000 lekë

- Pagesë për dhënien dhe përsëritjen e liçencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse, që ushtrojnë veprimtarinë e tregëtimit të tyre për përdorim nga konsumatorët fundorë.

100,000 lekë

- Për dublikatë për të njëjtin stacion dhe afat vlefshmërie apo rastet e ndryshimeve në liçencë që kanë të bëjnë me elementet e përdoruesit të stacionit paguhet 20% e vlerës së plotë.

Struktura e ngarkuar për dhënien e kësaj liçence dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e të Ardhurave në Bashkinë Maliq.

B- TARIFAT VENDORE

Tarifat vendore aplikohen për çdo familje rezidente në Bashkinë Maliq, çdo biznes që ushtron veprimtarinë ekonomike brenda territorit të Bashkisë Maliq si dhe për çdo person fizik ose juridik të huaj që ushtron veprimtari në territorin e Bashkisë.

lekë/vit

1	**TARIFË PASTRIMI**		
Nr.	**KATEGORITË**	**ZONA A (*Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik, Pirg, Vreshtas*)**	**ZONA B (*Nj.Ad Gorë, Moglicë*)**
I	**FAMILJARËT**	1.500	600
II	**BIZNESI**		
II.1	**Biznes i Vogel**		
	Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë në vit	8.000	4.000
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë në vit	9.000	6.000
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë në vit	10.000	8.000
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë në vit	15.000	10.000
II.2	**Biznes i madh**		
	Për çdo njësi tregëtimi, shërbimi	50.000	40.000
	Për çdo njësi prodhimi	50.000	40.000
	Subjektet e ndertimit, Hidrocentrale, Gurore,	100.000	
	Subjekte të perpunimit të peshkut dhe nënprodukte të tyre	200.000	
	Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)	50.000 lekë/ kantier	
	Shoqata, Fondacione, OJF	15.000	
	Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore)	50.000	
	Karburante, Magazine frigoriferike	50.000	
II.6	**Për tregëtarët Ambulant**	2.500	
II.7	**Transporti**		
1	Transport udhëtarësh (1+4), (1+6) dhe (1+8)	5.000	3.000
2	Transport udhëtarësh për autobus	9.000	7.000

3	Transport malli deri në 3,5 ton	6.000	4.000
4	Transport malli mbi 3,5 ton	8.000	6.000
2	**TARIFË GJELBËRIMI**		
Nr.	KATEGORITË	ZONA A (*Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik, Pirg, Vreshtas*)	ZONA B (*Nj.Ad Gorë, Moglicë*)
I	**FAMILJARËT**	100	0
II	**BIZNESI**		
II.1	**Biznes i Vogel**		
	Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë në vit	1.000	500
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë në vit	1.200	600
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë në vit	1.500	800
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë në vit	2.000	1.000
II.2	**Biznes i madh**		
	Për çdo njësi tregëtimi dhe shërbimi	5.000	5.000
	Për çdo njësi prodhimi	5.000	5.000
	Subjektet e ndertimit,Hidrocentrale, gurore,	10.000	
	Subjekte të perpunimit të peshkut dhe nënprodukteve të tyre	10.000	
	Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)	5.000 lekë/ kantier	
	Shoqata, Fondacione, OJF	2.000	
	Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore,)	2.000	
	Karburante, magazine frigoriferike	5.000	
II.3	**Për tregëtarët Ambulant**	500	
3	**TARIFË NDRIÇIMI**		
Nr.	KATEGORITË	ZONA A (*Nj.Ad Maliq, Pojan, Libonik, Pirg, Vreshtas*)	ZONA B (*Nj.Ad Gorë, Moglicë*)
I	**FAMILJARËT**	800	250
II	**BIZNESI**		
II.1	**Biznes i Vogel**		
	Biznes i vogël me qarkullim vjetor 0-2 milion lekë në vit	1.800	500
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 2-3 milion lekë në vit	1.800	500
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 3-5 milion lekë në vit	2.000	1.000
	Biznesi i vogël me qarkullim vjetor 5-8 milion lekë në vit	2.000	1.000
II.2	**Biznes i madh**		

	Për çdo njësi tregëtimi dhe shërbimi	6.000	4.000
	Për çdo njësi prodhimi	6.000	4.000
	Subjektet e ndertimit,Hidrocentrale, gurore,	10.000	
	Subjekte të perpunimit të peshkut dhe nënprodukteve të tyre	10.000	
	Njësi ndërtimi (për çdo kantier ndërtimi, rrugë, shkolla, kopshte, objekte banimi kolektive e tregëtare, zyra dhe të tjera të ngjashme me to)	5.000 lekë/ kantier	
	Shoqata, Fondacione, OJF	2.000	
	Institucionet shteterore (Banka, OSHEE, Qendra Shëndetësore, Posta Shqipëtare, Sigurime shoqërore,)	2.000	
	Karburante, magazine frigoriferike	6000	
II.3	**Për tregëtarët Ambulant**	200	

Përjashtime:

- Të perjashtohen nga tarifa e gjelbërimit fshatrat e Njësisë Administrative Gorë dhe Moglicë .
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Libonik fshatrat Zboq , Beras, Shkozë, Kembëthekër, Mëmël dhe Manastirec.
- Të përjashtohen nga tarifa e gjelbërimit në Njësinë Administrative Pirg fshatrat Bubuq dhe Qershizë.
- Për familjet jo rezidente të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata dhe njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar janë të përjashtuara nga tarifat lokale familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2021. Lista e familjarëve jo rezidentë konfirmohet nga Administratori i Njësisë dhe punonjësi i Gjendjes Civile , vërtetuar me një dokument (pasporta me vulë kalimi etj)

4.NIVELET E TARIFËS PËR SHËRBIMIN NË FUSHËN E TRANSPORTIT

Këto tarifa arkëtohen përpara dhënies së liçencës apo autorizimit nga Drejtoria e Tatim Taksave. Gjithashtu subjekti para kryerjes së kërkesës per Licensim duhet të ketë shlyer tëgjitha detyrimet tatimore pranë Drejtorisë së Taksave dhe Tarifave Vendore dhe të jetë pajisur me vërtetim nga kjo drejtori. Në çdo rast kërkese nga ana e subjekteve, këta të fundit pajisen me liçencë apo autorizim nga Drejtoria ku përcaktohen të dhënat përkatëse.

Niveli i tarifës per sherbimin ne fushen e trasportit: Kategoritë, nënkategoritë dhe nivelet treguese sipas llojshmerise se licensave e certefikatave janë të shprehura si më poshtë:

Nr.	Tarifat e licensimit	Njesia	Tarifa
I	**Tarifat e licensimit te trasportit te udhetareve**		
1	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	lekë/linje/10 vjet	80.000
2	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt qytetëse	lekë/mjet/vit	1.000
3	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	lekë/linje/10 vjet	40.000
4	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt rrethqytetëse	lekë/mjet/vit	1.500
5	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut	lekë/linje/5 vjet	75.000
6	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse brenda qarkut	lekë/mjet/vit	1.500
7	Licencë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	lekë/linje/5 vjet	75.000
8	Çertifikatë për transport udhëtarësh në linjë të rregullt ndërqytetëse ndërmjet qarqeve	lekë/mjet/vit	1.500
9	Licencë për agjensi transporti udhëtarësh dhe taksi brenda vendit	lekë/license/5 vjet	15.000
10	Licencë për agjensi transporti ndërkombëtar udhëtarësh	lekë/license/5 vjet	40.000
11	Licencë për transport udhëtarësh me taksi	lekë/license/5 vjet	20.000
12	Libri i udhëtimit për shërbimet e rastit të udhëtarëve brenda vendit (nr.fletëve/nr.udhëtimeve 10)	lekë/liber	5.000
13	Autorizim i përkohshëm një mujor	lekë/autorizim	2.000
II	**Tarifat e licensimit te trasportit te mallrave**	**Njesia**	**Tarifa**
1	Licencë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	lekë/license/5 vjet	40.000
2	Çertifikatë për transport mallrash për të tretë dhe me qira brenda vendit	lekë/ton/kapacitet	100x*
3	Çertifikatë për transport mallrash brenda vendit për llogari të vet	lekë/ton/kapacitet	100x*
4	Çertifikatë për transport mallrash të rrezikshme Brenda vendit (për të tretë dhe me qira ose për llogari të vet)	lekë/ton/kapacitet	100x*
5	Çertifikatë për tërheqës	lekë/mjet/vit	1.500
6	Çertifikate per mjete teknologjike	lekë/mjet/vit	1.500
7	Vërtetim për ndryshim orari në linjat e miratuara	lekë/linjë	1.000

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifes se licensimit është Drejtoria e Taksave dhe Tarifave Vendore pranë Bashkisë Maliq si dhe Policia Bashkiake.

5.TARIFË PARKIMI

Tarifa e parkimit është detyrim i çdo individi/person fizik ose juridik i cili parkon në vëndet e miratuara si "Parkim me pagesë"

Nr	Tarifa e parkimit	Njësia	Tarifa
1	Mjete transporti 1+4	Lekë/mjet/vit	3.000
2	Mjete transporti 1+6/1+8	Lekë/mjet/vit	5.000
3	Mjete transporti autobusa	Lekë/mjet/vit	7.000
4	Mjete transporti malli deri në 3.5 ton	Lekë/mjet/vit	3.000
5	Mjete transporti malli mbi 3.5 ton	Lekë/mjet/vit	6.000
6	Mjete transporti udhëtarësh nga Bashkitë e tjera	Lekë/orë/qëndrimi	50
7	Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte fizikë/ juridikë	Lekë/mjet/vit	15.000
8	Tarifë vjetore për parkim të rezervuar subjekte me TVSH jo rezident	Lekë/mjet/vit	30.000

6 .TARIFË PËR MIRËMBAJTJEN E VARREZAVE PUBLIKE

	➢ çdo familje në njësinë administrative Maliq ➢ çdo familje në njësitë administrative të tjera	300 lekë në vit

Kjo tarifë të mbahet atje ku Bashkia Maliq ka shërbim vorrezash me punonjës

7 .TARIFË ADMINISTRATIVE

	Për çdo biznes që ushtron aktivitetin në territorin e Bashkisë	200 lekë në vit

8. TARIFË PËR NDIKIMIN NË MJEDIS

	Kategoria e subjekteve	Vlera
1	Subjektet, persona juridikë që udhtrojnë aktivitet të tillë si: karrierë guri (gurore), shfrytëzim të argjilave, karburante, subjektet e ndertimit për zbatimin e projekteve.	20.000 lekë/vit
2	KRWM	300.000 lekë/vit
3	Subjektet juridike (Biznes i madh/ VIP) që ushtrojnë aktivitet të tillë si industria e peshkurt dhe nënprodukteve, grumbullimi dhe asgjesimi i mbetjeve metalike apo aktivitete të tjera që ndikojnë ne mjedis	250.000 lekë/vit

9.TARIFA TË NDRYSHME NË BASHKI

I	Tarifë për zënien e hapsirës publike	Njësia	Tarifa
1	Për qytetin e Maliqit	Lekë/m²/ muaj	30
2	Për njësitë administrative	Lekë/m²/ muaj	30
3	Për ekspozim malli jashtë dyqanit në Maliq	Lekë/m²/ ditë	60
4	Për ekspozim malli jashtë dyqanit në njësitë administrative	Lekë/m²/ ditë	30

Ngarkohet Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit për ndjekjen, matjen dhe kontrollin e territorit, për sipërfaqet të cilat shfrytëzohen nga bizneset si dhe me pregatitjen e Lejes së Shfrytëzimit të Hapësirës Publike.
Ngarkohet Drejtoria e Taksave dhe Tarifave për faturimin e hapësirës publike pas miratimit të Lejes përkatëse.
Struktura e ngarkuar për penalitetet për mospaisje dhe moszbatim të këtyre lejeve është Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit dhe Policia Bashkiake.

Nr	Tarifa	Njësia	Tarifa
II	**Tarifë për të drejtën e përdorimit të pronës publike vendore**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Tarifa e tregut të lirë	Lekë/m²/ ditë	30
2	Dhënie me qera të objekteve për qëllime banimi	Lekë/m²/muaj	10
3	Dhënie me qera e stadiumit	Lekë/ndeshje	10.000
4	Dhënie me qera e salles së Këshillit bashkiak	Lekë/orë	10.000
5	Tarifë për zenien e hapesirave publike nga ATM	Lekë/muaj	5.000
III	**Tarifë për aktivitetet kulturore dhe sportive**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Biletë për shfaqje premierë	Lekë/shfaqje	100
2	Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për fëmijë nën 12 vjeç	Lekë/person	Falas
3	Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për të rritur	Lekë/person	50
4	Biletë për hyrje ne pylli i fazaneve për grupe shkollash	Lekë/person	20
5	Marrje me qira biçikleta te Pylli i Fazanëve	Lekë/30min	50
IV	**Tarifë për sistemin e ujitjes së tokës bujq.**	**Njesia**	**Tarifa**
1	Ujitje me rrjedhje të lirë	Lekë/Ha	3000
2	Ujitje me ngritje mekanike	Lekë/Ha	2000
3	Tarife mirëmbajtje kanale kullues-Fusha e Maliqit	Lekë/dynym	20
VI	**Tarifë për kullotat**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Të imta	Lekë/krerë/vit	100
2	Gjedhë	Lekë/krer ë/vit	500
VII	**Tarifë për drutë e zjarrit në pyjet komunale**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Për banorët vendas	Lekë/10 mst/vit	1.000
2	Për të tjerët	Lekë/mst/vit	300
VIII	**Tarifë për mjetet korrëse**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Për mjetet brenda Bashkisë Maliq	Lekë/mjet/vit	5 000
2	Për mjetet jashtë Bashkisë Maliq	Lekë/mjet/vit	10 000
IX	**Tarifë për dhënie leje 24 orëshe**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Për karburante, bare-restorante	Lekë/vit	15,000

2	Tarifë për kazan rakije	Lekë/vit	5,000
3	Tarifë marje inerte ,dhera në territorin e bashkisë	Lekë/m3	100

10.TARIFA TË NDRYSHME PËR SHËRBIMET NË BASHKI

Nr	Tarifa	Njësia	Tarifa
I	**Tarifa për shërbimet në Bashki**		
1	Për lëshim vertetimi të thjeshtë për punonjësit/familjarët	Lekë/copë	50
2	Për lëshim vertetimi të thjeshtë për subjekte fizikë/juridikë	Lekë/copë	100
3	Për vërtetim pensioni	Lekë/copë	500
4	Për nxjerrje dokumenti nga arkivi deri në 15 fletë	Lekë	500
5	Për nxjerrje dokumenti nga arkivi mbi 15 fletë	Lekë	1.000
6	Për vërtetime tenderi ose ankandi ose Formular vlerësimi	Lekë/copë	2.000
7	Për vërtetime për shërbime konsullore jashte Shqipërisë	Lekë/copë	500
8	Për lëshim vërtetimi për formularin 6 për në hipotekë	Lekë/copë	500
9	Për lëshim vërtetimi për sigurimet shoqërore	Lekë/copë	100
10	Për lëshim vërtetimi për ndihmë ekonomike	Lekë/copë	50
11	Për lëshim vërtetimi për dokument pronësie	Lekë/copë	50
12	Për lëshim vërtetimi për pronash+skicë	Lekë/copë	2.000
13	Konfirmim konflikt pronash	Lekë/copë	500
II	**Tarifa për shërbimet e kontrollit e zhvillimit të territorit**	**Njësia**	**Tarifa**
1	Aplikim për lejë zhvillimi	Lekë/aplikim	1.000
2	Aplikim për lejë ndërtimi për objekt banimi	Lekë/aplikim	3.000
3	Aplikim për lejë ndërtimi për objekt biznesi	Lekë/aplikim	8.000
4	Aplikim për lejë infrastrukture	Lekë/aplikim	8.000
5	Aplikim për deklaratë Paraprake	Lekë/aplikim	2.000
6	Aplikim për ndryshim funksioni	Lekë/aplikim	2.000
7	Aplikim për ndryshim projekti për objekt banimi	Lekë/aplikim	2.000
8	Aplikim për ndryshim projekti për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5.000
9	Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt banimi	Lekë/aplikim	2.000
10	Aplikim për shtyrje të afatit të lejës për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5.000
11	Njoftim për fillimin e punimeve	Lekë/aplikim	1.000
12	Aplikim për Çertefikatë Përdorimi për objekt banimi	Lekë/m^2	20
13	Aplikim për Çertefikatë Përdorimi për objekt biznesi	Lekë/m^2	40
14	Aplikim për rishikim të kushteve të lejës ndërtimit objekt banimi	Lekë/aplikim	2.000
15	Aplikim rishikim të kushteve lejës ndërtimit për objekt biznesi	Lekë/aplikim	5.000
16	Aplikim për ndryshimin e subjektit të lejës	Lekë/aplikim	2.000
17	Aplikim për lejë prishje objekti	Lekë/aplikim	1.000
18	Kërkesë për rifreskim të lyerjes, suvatimit,veshjes së fasadës	Lekë/aplikim	3.000
19	Zëvendësim i pjesshëm i mbulesës së çatisë	Lekë/kërkesë	5.000
20	Riparim i ballkoneve,tarracave dhe bazamakëve	Lekë/kërkesë	2.000
21	Vendosja e tendave të diellit	Lekë/kërkesë	3.000
22	Sistemim i oborreve	Lekë/kërkesë	3.000
23	Riparim i rrethimeve ekzistuese	Lekë/kërkesë	3.000
24	Kërkesë për ndërhyrje të brendshme	Lekë/kërkesë	3.000

25	Kërkesë për planvendosje objekti për lidhje energjie elektrike	Lekë/kërkesë	1.000
26	Kontrolli për ngritje kantieri punimeve përfshirë murin rrethues	lekë	1.000
27	Kontrolli për piketimin e strukturës	lekë	1.000
28	Kontrolli për përfundimin e themeleve (kuota 0.0)	Lekë	1.000
29	Kontrolli për përfundimin e karabinasë	Lekë	1.000
30	Kontrolli për përfundimin e fasadës dhe rifiniturave të objektit	lekë	1.000
31	Kontrolli për përfundimin e sistemeve të jashtme	lekë	1.000

1. Të gjithë subjektet që regjistrohen për herë të parë prej datës 01.01.2021 e në vazhdim për vendosjen e tarifave vendore (gjelbërim, ndriçim, pastrim) do të bëhet vlerësimi nga zyra duke përdorur metoda alternative. Në përdorimin e metodave alternative të vlerësimit tatimor administrata tatimore vendore bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi.

   Struktura e ngarkuar për përcaktimin e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) është Drejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

   Tarifat për Pastrim, ndriçim dhe gjelbërim janë detyrime vjetore të tatimpaguesit ekzistues dhe për ata që regjistrohen rishtaz për periudhën e mbetur deri në fund të vitit ushtrimor. Për vendosjen e tarifave vendore (pastrim, ndriçim, gjelbërim) do të bëhet vlerësimi nga zyra, ky vlerësim bazohet në dokumentacionin dhe informacionin që disponon, duke pasur parasysh faktet dhe rrethanat konkrete të biznesit, situatën e tatimpaguesve të tjerë të ngjashëm, me synim rikarakterizimin e transaksioneve dhe llogaritjen sa më të saktë të detyrimeve tatimore në përputhje me legjislacionin tatimor në fuqi. Afati i pagesës është brenda datës 30.06.2021 për subjektet e regjistruara dhe për subjektet që do të regjistrohen pas datës 30.06.2021 brenda 30 ditëve nga momenti i regjistrimit.Të gjitha subjektet që do aplikojnë pranë Q.K.B për pushim të përkohshëm të aktivitetit nga data e aplikimit për pushim të përkohshëm të aktivitetit deri në datën e aktivizimit nuk do të përllogariten tarifat lokale.

   Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

   Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për subjektet që ushtrojnë aktivitet ekonomik është Drejtoria e të Ardhurave e Bashkisë Maliq.

   Përsa i përket kategorisë "çdo familje rezidente efektive" detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar – Mars 2021 dhe detyrimi vjetor për tarifat lokale do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe pranë sporteleve të njësive administrative për njësitë e tjera administrativebrenda datës **30.09.2021**.

   Për familjet jo rezidente të cilat pas verifikimeve të përsëritura nga administrata dhe njësitë e tjera administrative nuk banojnë në adresën e deklaruar janë të përjashtuara nga tarifat lokale familjare (pastrim, ndriçim, gjelbërim) për vitin 2021. Cdo taksë ose tarifë vendore do llogaritet

në bazë të ndërtesës. Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tarifave për pastrim, ndriçim dhe gjelbërim për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq, kurse për njësitë e tjera administrative, struktura e ngarkuar është njësia administrative.

2. Përsa i përket tarifës për zënie hapësirë publike është detyrim mujor i tatimpaguesve. Derdhja e të ardhurave për këtë tarifë në favor të bashkisë, bëhet brenda datës 5 të muajit pasardhës. Tatimpaguesi, i cili nuk arrin që, brenda afatit të parashikuar, të paguajë shumën e detyrimit tatimor e të kontributit, detyrohet të paguajë një gjobë, të barabartë me **0,06** për qind të shumës së detyrimit të papaguar për çdo ditë, gjatë së cilës pagesa nuk është kryer. Në asnjë rast, gjoba nuk llogaritet për një periudhë më të gjatë se 365 ditë kalendarike.

   Struktura e ngarkuar për dhënie leje për zënie të hapësirave publike është Drejtoria e Kontrollit të Territorit, përllogaritja dhe vjelja e kësaj tarife kryhet ngaDrejtoria e të Ardhurave të Bashkisë Maliq.

   Struktura e ngarkuar për penalitetet për mos pajisje me lejë për zënie hapësire publike është Policia Bashkiake dhe Inspektoriati Vendor i Mbrojtjes së Territorit.

3. Përsa i përket tarifës për mirëmbajtjen e varrezave publike detyrimi vjetor do të shpërndahet për periudhën Janar – Mars 2021 do të paguhet pranë sporteleve të Bashkisë Maliq dhe pranë sporteleve të njësive administrative.

   Për familjet ku nuk kryhet ky shërbim me punonjës janë të përjashtuara nga tarifa për mirëmbajtjen e varrezave publike për vitin 2021.

   Përjashtohen nga pagesa e gjobës për vonesë në pagesë të gjithë taksapaguesit familjarë.

   Struktura e ngarkuar për vjeljen e kësaj tarife për familjarët rezidentë efektivë është Drejtoria e të Ardhurave pranë Bashkisë Maliq dhe Njësitë Administrative.

4. **Tarifë "Lejë 24 orë"** është tarifë e cila do të paguhet nga subjekte të cilët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre mbas orarit të lejuar dhe që do të pajisen me lejën përkatëse për të zhvilluar aktivitetin e tyre mbas këtij orari. Leja 24 orë do tu jepet atyre subjekteve të cilët plotësojnë kriteret për tu pajisur me këtë lejë nga Bashkia Maliq.

   Struktura e ngarkuar për dhënie "leje 24 orë", përllogaritjen e vlerës së kësaj tarife dhe vjeljen e detyrimit është Drejtoria e Ardhurave pranë Bashkisë Maliq

5. **Përcaktimi i vendndodhjes së biznesit.**

   Taksapaguesit biznes i vogël apo i madh janë të detyruar të paguajnë tarifat dhe taksat vendore mbi biznesin për çdo vendndodhje biznesi, në përputhje me nivelin e tarifave dhe taksave vendore të përcaktuar për llojin e biznesit sipas vendimit të Këshillit të Bashkisë.

   Bizneset nën administrimin e të njëjtit taksapagues që ushtrohen në një vendndodhje (në një godinë) do të taksohen dhe tarifohen gjithnjë si vendndodhje biznesi më vete. Një "*vendndodhje biznesi*" është një zonë e dallueshme dhe e ndarë si në të njëjtën godinë, ashtu edhe në godina të ndryshme, konkretisht:

a) Kur veprimtari të ndryshme ekonomike kryhen nga një taksapagues në të njëjtën dhomë, konsiderohen si një vendndodhje e një biznesi.
b) E njëjta veprimtari ekonomike e kryer nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen një biznes, pra konsiderohen si një "*vendndodhje biznesi*".
c) Dy veprimtari të ndryshme ekonomike të kryera nga një taksapagues në dy dhoma, që kanë komunikim nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "*vendndodhje biznesi*".
d) Disa veprimtari ekonomike të ndryshme ose e njëjta veprimtari ekonomike e kryer në dy dhoma fqinje, që nuk komunikojnë me njëra – tjetrën nga brenda, konsiderohen dy biznese, pra konsiderohen si dy "*vendndodhje biznesi*".

C-GJOBA

Llojet dhe nivelet e gjobave që do të vendosen nga inspektorët e drejtorisë së kontroll territorit dhe drejtorisë së të ardhurave në rastet e shkeljeve dhe kundërvajtjeve administrative

Nr	Niveli i gjobave	
I	**Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregëtar pa liçensë, autorizim apo lejë përkatëse.**	
1	Mospajisja me liçensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti : a) transport udhëtarësh taksi (1+4) (1+6) b) transport udhëtarësh taksi (1+8) c) transport udhetarësh me autobus d) mjete të tonazhit të lartë e) transport malli per llogari te vet f) hyrja pa autorizim në rrugët e qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë g) hyrja pa autorizim në rrugët e zonave historike qytetit për mjetet e tonazhit të mesëm dhe të lartë h) Mospajisja me liçensë për agjensi transporti udhëtarësh kombëtare apo ndërkombëtare	5.000 lekë 6.000 lekë 7.000 lekë 10.000 lekë 10.000 lekë 10.000 lekë 10.000 lekë 10.000 lekë
2	Mospajisje me liçensë për tregëtimin me pakicë të karburanteve dhe njësive të shitjes së lëndeve djegëse	20.000 lekë
3	Mospajisje me leje për tregëti ambulante, kantinë	3.000 lekë
4	Mos pajisje me leje për shërbim me tavolina jashtë lokalit në hapësirë publike (trotuar, sheshe e.t.j)	20.000 lekë
5	Mospajisje me leje për ushtrim aktiviteti "24 orësh" mbas orarit të lejuar.	15.000 lekë
6	Mospajisje me leje për zënie të hapësirës publike a) veprimtarive (ekspozim malli, promocione, panaire, ekspozita dhe evente të ndryshme) të cilat do të zhvillohen në hapësirat publike	10.000 lekë

7	Mospajisje me leje për vendosje reklame : a) e thjeshtë b) elektronike	20.000 lekë
8	Në rastet e konstatimit të ndotjes akustike mbi nivelet e lejuara në ambjentet e brendshme dhe të jashtme të lokaleve.	20.000 lekë
9	Në rastet e konstatimit të muzikës me këngëtare ose me aparatura të dixhitalizuara në individualizim të çdo subjekti që operon me aktivitet tregetar (bar – kafe, bar – restorant e.t.j), përveç rasteve të pajisura me leje nga Bashkia	20.000 lekë
II	**Niveli i gjobave për dëmtim dhe ndërhyrje në infrastrukturën rrugore pa lejë të posaçme.**	
1	Dëmtim rruge	10.000 lekë
2	Çarje rruge	10.000 lekë
3	Bllokim rruge, korsi biçikletash dhe hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, konë parkimi, sende të tjera)	10.000 lekë
4	Dëmtim bordure (ndryshim pozicioni fillestar, thyerje, shpërngulje e.t.j)	10.000 lekë
5	Dëmtim trotuari (heqje pllakash, vendosje pusete, vendoje tendash, vendosje mjete promocionale e.t.j)	10.000 lekë
6	Çarje trotuari	10.000 lekë
7	Bllokim trotuari, korsi biçikletash hapësira të tjera publike në të (me inerte, materiale të ngurta, mjete promocionale, vazo lulesh, pedana e.t.j), plehra organikë	5.000 lekë
8	Dëmtim, bllokim, vjedhje pusete	20.000 lekë
9	Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet : a) persona juridikë b) persona fizikë c) qytetarë	20.000 lekë 10.000 lekë 5.000 lekë
III	**Niveli i gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e shpërndarjes dhe gjelbërimit rrugor pa lejë të posaçme.**	
1	Lidhje ose mirëmbajtje e pamiratuar në rrjetin ajror (fibra optike, kabllo shpërndaresë e.t.j)	10.000 lekë
2	Dëmtim të shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor	15.000 lekë
3	Dëmtim i ndriçuesve	10.000 lekë
4	Përdorimi i shtyllave të rrjetit shpërndarës apo gjelbërimit rrugor si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj.	20.000 lekë
5	Dëmtim i traseve, kabllove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave	10.000 lekë
IV	**4. Niveli i gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publike.**	
1	Dëmtim i hapësirave publike të gjelbërta	10.000 lekë
2	Dëmtim, prerje, krasitje e pemëve	10.000 lekë

3	Zënie e hapësires të gjelbër (tavolina, promocione e.t.j)	20.000 lekë
4	Vendosje tabelash, pankartash, banderolash, posterash, njoftimesh në pemet dekorative	10.000 lekë
5	Mos ndërtimi i bazamenteve të kontenierëve të mbetjeve urbane të subjekteve të ndërtimit për objektet mbi 5 kate.	20.000 lekë
7	Hedhje e mbeturinave jashtë pikave të përcaktuara të depozitimit të mbetjeve në qytet	5.000 lekë
V	**Niveli i gjobave per sektorin e kontrollit veterinar.**	
1	Për mishin e therur të tregëtuar të paçeritifikuar nga sektori i kontrollit veterinar.	10.000 lekë
2	Dëmtimet nga kafshët të ambjenteve publike në Bashkinë Maliq.	10.000 – 20. 000 lekë për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
3	Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve te luksit	5.000 lekë
4	Në rast të mbajtjes së bletëve, lepujve, shpendëve në ambientet e banesave kolektive apo banesave individuale brenda territorit të Bashkisë Maliq.	10.000 deri 20.000 lekë

Struktura e ngarkuar për zbatimin e penaliteteve, është Drejtoria e të Ardhurave.

- Të ardhurat e realizuara nga mbledhja e gjobave do të ndahen sipas përcaktimit që bën Ligji Nr.10279 datë 20.05.2010 "*Për kundërvajtjen administrative*".
- Përjashtohen nga pagimi i gjobave vetëm rastet e parashikuara me ligj të veçantë.
- Për zbatimin e këtyre penaliteteve ngarkohen të gjitha Drejtoritë e Bashkisë Maliq.
- Mbeten në fuqi të gjitha taksat dhe tarifat e tjera që janë miratuar me Ligj ose me V.K.B dhe që nuk janë përmendur në këtë material.
- Për nënkategorinë "***Njësi – çdo kantier ndërtimi***", llogaritja e tarifave bëhet vetëm njëherë përpara zbardhjes së lejes së ndërtimit.

Struktura e ngarkuar për vjeljen e tyre është Drejtoria e të Ardhurve pranë Bashkisë Maliq.

- Në rastet e prishjes së objekteve me rrezik shëmbje nga Inspektoriati i Mbrojtjes së Territorit shpenzimet e prishjes do ti ngarkohen nga kjo e fundit pronarëve të kësaj kategorie objektesh.
- Në lidhje me nivelin e taksës së ndikimit në infrastrukturë nga legalizimet do të zbatohet legjislacioni në fuqi.

Struktura e ngarkuar për llogaritjen dhe vjeljen e këtyre detyrimeve Drejtoria e Planifikimit dhe Kontrollit të Zhvillimit të Territorit pranë Bashkisë Maliq.

- Përjashtohen nga pagesa të gjitha rastet e parashikuara me Ligj.
- Mbledhja e tyre do të bëhet nga vetë strukturat e Bashkisë dhe agjentët tatimorë të përcaktuar sipas ligjit.
- Në lidhje me nivelin e taksave dhe tarifave të shërbimit për funksionet që janë transferuar në Bashki do të zbatohet legjislacioni në fuqi.
- Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohen të gjitha Drejtoritë pranë Bashkisë Maliq, Njësitë Administrative si dhe Institucionet e Varësisë.

  Ky vendim i shtrin efektet e tij nga data 1 Janar 2021

Kjo paketë fiskale miratohet me Vendim të Këshillit të Bashkisë **Nr.** 98 **Datë** 24.12.2020.

KRYETARI I KËSHILLIT

ORNILDI DEMOLLARI

BASHKIA MALIQ

Plani i të Ardhurave për vitin 2021 sipas zërave i ndarë në muaj

në lekë

Nr	Emërtimi	Totali	Janar	Shkurt	Mars	Prill	Maj	Qershor	Korrik	Gusht	Shtator	Tetor	Nëntor	Dhjetor
I	TË ARDHURA TATIMORE													
1	**Taksë Ndërtese**	**32,109,883**	**3,275,483**	**3,275,483**	**3,275,483**	**3,275,483**	**3,275,482**	**3,275,482**	**2,076,164**	**2,076,164**	**2,076,164**	**2,076,165**	**2,076,165**	**2,076,165**
	Familjarët	24,913,965	2,076,163	2,076,163	2,076,163	2,076,163	2,076,163	2,076,163	2,076,164	2,076,164	2,076,164	2,076,165	2,076,165	2,076,165
	Maliq Qëndër	1,985,163	165,430	165,430	165,430	165,430	165,430	165,430	165,430	165,430	165,430	165,431	165,431	165,431
	Njësitë administrative	22,928,802	1,910,733	1,910,733	1,910,733	1,910,733	1,910,733	1,910,733	1,910,734	1,910,734	1,910,734	1,910,734	1,910,734	1,910,734
	Biznese	7,195,918	1199320	1199320	1199320	1199320	1199319	1199319	-	-	-	-	-	-
2	**Taksë Trualli**	**2,688,504**	**361,118**	**361,118**	**361,118**	**361,118**	**361,118**	**361,118**	**86,466**	**86,466**	**86,466**	**86,466**	**86,466**	**86,466**
	Familje	1,040,588	86,716	86,716	86,716	86,716	86,716	86,716	86,716	86,716	86,715	86,715	86,715	86,715
	Biznese	1,647,916	274653	274653	274653	274653	274652	274652						
3	**Taksë Toke**	**58,699,805**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,650**	**4,891,655**
4	**Taksë Tabele**	**510,500**	**85083**	**85083**	**85083**	**85083**	**85084**	**85084**						
5	**Taksë Tregu**	**600,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**	**50,000**
6	**Legalizimet**	**12,600,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**	**1,050,000**
7	**Ndërtime të reja**	**1,500,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**	**125,000**
8	**Të ardhura nga DRTSH**	**11,000,000**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,667**	**916,666**	**916,666**	**916,666**	**916,666**
9	**T. Rentës minerale**	**550,000**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,833**	**45,837**	**45,833**	**45,833**	**45,833**
10	**Taksë nga ASHK**	**150,000**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**	**12,500**
11	**Kontrata Qiraje**	**9,332,945**	**777,745**	**777,745**	**777,746**	**777,746**	**777,746**	**777,746**	**777,746**	**777,745**	**777,745**	**777,745**	**777,745**	**777,745**
12	**Tatim mbi TAP**	**3,500,000**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,666**	**291,674**	**291,666**	**291,666**	**291,666**
13	**Leje shitje pakicë karb.**	**3,800,000**	**316,666**	**316,666**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,667**	**316,666**	**316,666**
	SHUMA I	**137,041,637**	**12,199,411**	**12,199,411**	**12,199,413**	**12,199,413**	**12,199,413**	**12,199,413**	**10,640,359**	**10,640,358**	**10,640,369**	**10,640,358**	**10,640,357**	**10,640,362**
II	TË ARDHURA JO TATIMORE													
1	**Tarifë Pastrimi**	**47,735,289**	**4,740,773**	**4,740,773**	**4,740,773**	**4,740,773**	**4,740,773**	**4,740,772**	**3,215,108**	**3,215,108**	**3,215,109**	**3,215,109**	**3,215,109**	**3,215,109**
	Familjarët	37,548,300	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025	3,129,025
	Biznese	9,153,989	1525665	1525665	1525665	1525665	1525665	1525664						
	Automjete	1,033,000	86,083	86,083	86,083	86,083	86,083	86,083	86,083	86,083	86,084	86,084	86,084	86,084
2	**Tarifë Ndricimi**	**21,630,621**	**1,921,496**	**1,921,497**	**1,921,497**	**1,921,497**	**1,921,497**	**1,921,498**	**1,683,607**	**1,683,607**	**1,683,607**	**1,683,606**	**1,683,606**	**1,683,606**
	Familje	20,203,280	1,683,606	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,607	1,683,606	1,683,606	1,683,606
	Biznese	1,427,341	237890	237890	237890	237890	237890	237891						
3	**Tarifë Gjelberimi**	**3,786,775**	**421,137**	**421,137**	**421,137**	**421,138**	**421,138**	**421,137**	**209,992**	**209,992**	**209,992**	**209,992**	**209,992**	**209,991**
	Familje	2,519,900	209,991	209,991	209,991	209,992	209,992	209,992	209,992	209,992	209,992	209,992	209,992	209,991
	Biznese	1,266,875	211146	211146	211146	211146	211146	211145						
4	**T.Regj. Aut Bashki**	**452,729**	**37,727**	**37,727**	**37,727**	**37,727**	**37,727**	**37,727**	**37,727**	**37,728**	**37,728**	**37,728**	**37,728**	**37,728**
5	Tarifë Parkimi	726,000	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500	60,500

7	Të Ardh nga Kullotat	600,000					120000	120000	120000	120000	120000			
8	Të Ardh nga Drutë e Zjarrit	60,000,000									20,000,000	20,000,000	20,000,000	
9	Mjete Korrëse	300,000							280,000			20,000		
10	Tarifë Uji Vaditje	11,200,000						3733333	3733333	3733334				
11	Tarifë për mirëmbajtje kanale k	3,993,661	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,805	332,806
12	Tarifë mirëmbajtje Varrezash	8,207,100	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925	683,925
13	Bileta sporti, Kulture,Udhetimi	150,000	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500	12,500
14	Tarifa Administrative	146,188	24364	24364	24365	24365	24365	24365						
15	Kazan Rakie	75,000									75000			
16	T.Leje NONSTOP	195,000	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250	16,250
17	Tarifë ndikimi në mjedis	660,000	110000	110000	110000	110000	110000	110000						
18	Gjoba të ≠	900,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000	75,000
	SHUMA II	162,958,363	8,619,810	8,619,811	8,619,812	8,619,813	8,739,813	12,473,145	10,644,080	10,364,082	26,705,753	26,530,748	26,510,748	6,510,748
	TOTALI I+II	300,000,000	20,764,722	20,764,723	20,764,725	20,764,726	20,884,725	24,618,057	21,339,439	21,059,441	37,401,123	37,226,107	37,206,106	17,206,106

Për Drejtorinë e të Ardhurave

Përgjegjës:
Alma Shkëlqimi

Drejtor i Drejtorisë:
Jona Grabocka

KRYETARI I BASHKISË
GËZIM TOPÇIU

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA MALIQ