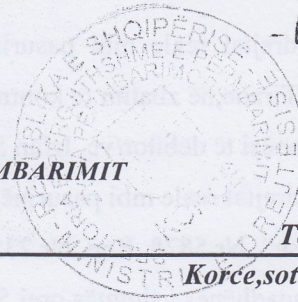


REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
DREJTORIA E PERGJITHSHME E PERMBARIMIT
ZYRA E PERMBARIMIT KORÇE



-S.T.I.M.P. ✓
-Mj Ad. Pajon
02.05.2023
[Signature]

Adresa : Lagj.7 Rr "28 Nëntori" Nr.1 Ish Bashkia Kati 1 Korçe
Nr.2183 Prot

Tel/fax.0822456-21
Korçe,sot me dt.26.04.2023

V E N D I M

(PËR SHITJEN E SENDIT TË PALUAJTSHËM NË ANKANDIN E TRETË)

Drejtuar : (debitorit) *Irfan Sali Liçi*,perf nga Av.Kiço Tane - Korçë

Per djeni : (kreditorit) Agjencia per Zhvillim Bujqesor dhe Rural Tirane

Baza ligjore : Neni 568 dhe 577 te K.Pr.Civile

Unë,**Haxhiliano Tabaku**,me detyrën e përmbaruesit gjyqësor,pranë Zyres Permbarimore Korçe,në referim të Urdhërit të Ekzekutimit Nr.5896/U të lëshuar me dt.16.05.2016 prej Gj.Rr.Gj.Tirane,kam vënë në ekzekutim këtë urdhër,duke regjistruar në dosjen përmbarimore me Nr.1972-16 Regj dt.27.12.2016 me kërkesën e kreditorit **AZHBR Tirane** ndaj debitort,**Irfan Sali Liçi banues fshati Orman Bashkia Maliq Korçe**,në lidhje me titullin ekzekutiv vendimin me Nr.5896 dt.16.05.2014 te Gj.Rr.Gj.Tirane,lene fuqi me vendim Nr.369 dt.12.02.2015 te Gj.Apelit Tirane.

Me përbushjen konform ligjit të të gjithë hapave të parashikuara dhe të kërkuara proceduriale,si edhe me përfundimin e afatit të fundit të procesit të ekzekutimit të detyrueshëm parashikuar në nenin 567 të K.Pr.Civile,

KONSTATOVA

Se në të gjithë afatin 30-ditor të mbajtjes së afishimit të shitjes së sendit të paluajtshëmne ankandin e dytë, ashtu si edhe në ditën përfundimtare të zhvillimit të tij, nuk u paraqit asnjë ofertë apo ofertues, i cili do të paraqitej si blerës i mundshëm i këtij objekti të përcaktuar me një çmim fillestar në vlerën **392.000(treqind e nentdhjete e dy mije) leke**. Lidhur sa më sipër,referuar neneve 568 dhe 570 dhe 577 të Kodit të Procedurës Civile, si edhe Ligjit Nr.8 dt.02.02.2023 "Për Shërbimin Përmbarimor Gjyqësor Shtetëror" bëj këtë,

SHPALLJE

Për shitjen në ankandin e tretë të sendit të paluajtshëm,si më poshtë treguar:

- Lloji i pronës: Toke-Are me sip.3900 m².
- Vendi i ndodhjes: Fshati Orman Bashkia Maliq Korçe.
- Agjencia Shtetërore e Kadastrës,Drejtoria Vendore Korçë,Zona Kadastrale-2834,Nr.Pas.30/23 dhe me Nr.Kodi Unik.2834009068.

[Signature]

Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë : inskriptuar(sekuestruar),si garanci për të realizuar detyrimin ndaj kreditorit AZHBR Tirane,në zbatim te kontrates se kredise me Nr.5828 Rep Nr.2353 Kol dt.28.07.2009.

1.E cili është në pronësi të debitor/ve Irfan Sali Liçi,regjistruar prane ASHK Korçë.

2.Hipotekat apo të drejtat reale mbi pasurinë tregohen në:

“Kontrata e Kredise” Nr.5828 Rep Nr.2353 Kol dt.28.07.2000,inskriptuar(sekuestruar) si garanci për kreditorin AZHBR Tirane si huadhënës i shumës prej 5,000.000 lekë në dobi të huamarrësit (Irfan Sali Liçi).

Me këtë shpallje njoftoj të gjithë të interesuarit, duke i

INFORMUAR SE

a) Çmimi i sendit të paluajtshëm që shitet ne ankandin e tretë ka vlerën në shumën prej 352.800 (treqind e pesedhejte e dy mije e tetedhete)lekë,apo konvertuar me kursin e këmbimit ditor në ditën e kryerjes së shitjes (në euro).

b) Vendi ku do të zhvillohet ankandi tretë i shitjes së sendit është ne ambjentet e Zyres Permbarimore Korce e cila gjendet në adresën:

LAGJ.7 RR “28 NENTORI” NR. 1 ISH BASHKIA KATI.1 KORCE

c) Ankandi i tretë për shitjen e sendit të paluajtshëm shpallet sot dt.26.04.2023 dhe do të qëndrojë i publikuar deri me **dt.25.05.2023** ora **16.00.**

d) Dorëzimi i kërkesave për pjesëmarrjen në ankand do të pranohen në të gjithë afatin -ditor dhe procesi përfundimtar i zhvillimit të ankandit te tretë do të kryhet në **dt.25.05.2023** duke u mbyllur në orën 16.00 me mbarimin e orarit zyrtar.

Secili ofertues duhet të depozitojë bashkë me kërkesën për pjesëmarrjen në ankand edhe garancinë prej 10% të çmimit fillestar në llogarinë bankare të Zyres Permbarimore Korce,me (NIPT) K54105025N,pranë CREDINS BANK SH A-Dega Korce në **Nr.Llogarisë.Iban-AL91 2121 1009 0000 0000 0015 3916** dhe **Nr.Llog.00000153916.**

KJO SHPALLJE AFISHOHET NË

Bashkia Maliq

Njesia Administrative Pojan

Gjykata e Rrethit Gjyqësor Korçë

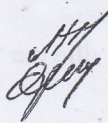
Adresen e sendit të paluajtshëm që shitet: Fshati Orman Bashkia Maliq Korce

Per 5 dite me radhe ne dy gazeta me tirazhin me te madh

Zyra Permbarimore Korce

PERMBARUESI GJYQESOR

Haxhiliano TABAKU



KRYETARE

Olta SHKEMBI

